

ACTA 155-2022

SESIÓN ORDINARIA

ACTA NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y CINCO CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA VIRTUAL CON LA PLATAFORMA MEET-GOOGLE, POR EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE RÍO CUARTO, CELEBRADA A LAS DIECIOCHO HORAS CON OCHO MINUTOS DEL DÍA LUNES SEIS DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTIDOS, PRESIDIDA POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL MARCELA BOLAÑOS ALFARO. –

COMPROBACIÓN DE QUORUM. –

ASISTENCIA.

MIEMBROS PRESENTES:

REGIDORES PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Marcela Bolaños Alfaro (PRESIDENTA MUNICIPAL), Natalie Mc Reynolds Medina (VICEPRESIDENTA MUNICIPAL), Daniel Vargas Jara, Julia Isabel Víquez Jiménez y Luis Cruz Alvarado. –

REGIDORES SUPLENTE, SEÑORES(AS): Elizabeth Alfaro Zamora, Susana Rojas Mesén, Luis Alberto Barrantes Sánchez, Juan José Vásquez Sequeira y Alejandro Araya Jiménez. –

SÍNDICOS PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Minor Vargas Villalobos (Río Cuarto), Rafael Rojas Álvarez (Santa Rita) y Emmanuel Cruz Aguirre (Santa Isabel).

SÍNDICAS SUPLENTE SEÑORAS: Mariluz López Mesén (Río Cuarto), Ligia Gómez Vargas (Santa Rita) y Seidy Cásares Castillo (Santa Isabel). –

ALCALDE MUNICIPAL: José Miguel Jiménez Araya. –

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL: Lcda. Hazel Cordero Montero. —

MIEMBROS AUSENTES

(CON JUSTIFICACIÓN). –

MIEMBROS AUSENTES (SIN JUSTIFICACIÓN). –

NO HAY. –

VISITANTES:

Lcda. Aurora Fallas Lara Asesoría Legal

-

ARTICULO I. –

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. –

La Presidenta Municipal Marcela Bolaños Alfaro, somete a votación la siguiente agenda a tratar:

1. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. –

2. APROBACIÓN DEL ACTA 151, 152, 153 Y 154 DEL 2022. –

3. CORRESPONDENCIA. –

a. INFORME DE CORRESPONDENCIA. –

4. ASUNTOS DEL ALCALDE MUNICIPAL.

a. PLAN MUNICIPAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS RÍO CUARTO. –

5. INFORME DE COMISIÓN. -

a. DICTAMEN OF-CM-001-2022 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO.

6. ASUNTOS VARIOS. –

ACUERDO N° 01.

Se lee y aprueba el orden del día de la sesión 155-2022, propuesto para esta sesión, tal y como fue modificada y presentada por la Presidenta Municipal Marcela Bolaños. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

NOTA: En virtud de que la Regidora Propietaria Julia Viquez Jiménez tiene problemas de conexión vota el orden del día la Regidora Suplente Elizabeth Alfaro Zamora. -

ARTICULO II. —

APROBACIÓN DE LAS ACTAS 151, 152, 153 y 154 DEL 2022. –

➤ ACTA 151-2022.

ACUERDO N° 02.

Aprobar el acta 151 del año 2022, tal y como fue presentada. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. –**

➤ ACTA 152-2022.

- *El Regidor propietario Luis Cruz Alvarado manifiesta que Conste en Actas su intervención, y dice que tiene varias observaciones, primero que la semana pasada no se aprobaron las actas 151 y 152 debido a omisiones y otras razones que ya ustedes conocen, tanto la Sra. Regidora Susana Rojas Mesén como yo solicitamos que lo que manifestamos se incluya en el acta, y me dijeron que lo solicitara para incluirlo y que esta semana quedaría*

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.3

1 *como lo habíamos solicitado, así lo hice, y para mi sorpresa no se incluyó, esta vez lo que*
2 *me dicen es que para que las cosas queden como uno lo dijo tiene que decir que Conste*
3 *en Actas, pero esto no fue lo que se dijo la semana anterior, yo percibo y siento que hay*
4 *una negativa, de ahora en adelante pediré que Conste en Actas, me mencionaron el artículo*
5 *47 del Código, mi interpretación es que claro que hay que hacer síntesis, pero me parece*
6 *que cuando hay varias consultas debe hacerse un resumen para que cuando alguien en*
7 *un tiempo posterior lea el acta por lo menos tenga una idea de cuáles fueron las*
8 *consultas. Esta es mi manifestación del porque mi negativa al aprobar el acta 152-2022.*

9
10 ▪ *La Presidenta Marcela Bolaños le explica al Sr. Regidor Luis Cruz que para que algo conste*
11 *fiel a lo que decimos hay que pedir que Coste en Actas, de otra forma la expresión es*
12 *sucinta, sería un resumen breve de la intervención.*

13
14
15 ▪ *La Lcda. Aurora Fallas explica desde un punto de vista Jurídico la normativa en cuanto a*
16 *la forma en la que se redactan las actas, indica que la literalidad no existe en las actas,*
17 *para que se pida literalidad tiene que ser algo muy puntual, entonces lo que se hace*
18 *cuando se pide que Conste en Actas es una descripción más amplia de la intervención.*

19 ▪ *El Regidor Luis Cruz Alvarado manifiesta entender lo que se explica, lo que solicita es que*
20 *sea más amplio el resumen.*

21
22 ▪ *La Regidora Suplente Susana Rojas Mesén indica que tiene la misma inquietud del Sr.*
23 *Regidor Luis Cruz Alvarado, ella exterioriza que solicito que se indicara cuáles eran las*
24 *consultas que se hicieron y cuáles fueron las respuestas dadas, si es un tema importante*
25 *no ve por qué no se pueda dejar claro el tema. Pide que Conste en Actas lo que está*
26 *manifestando, como segunda observación pide se le indique porque no están las actas en*
27 *la página de la Municipalidad y donde se están colocando las sesiones.*

28
29
30 ▪ *La vicepresidenta Natalie Mc Reynolds Medina manifiesta que ella comprende a cabalidad*
31 *lo que la Lcda. Aurora Fallas explico, solicita que quede claro el tema de que “Quede en*
32 *Actas”, ya que no sería procedente que se pretenda que todo lo que se diga Conste en*
33 *Actas, esto porque que no todo es tan importante, debido a que en algún momento se*
34 *discutían cosas como que una palabra se escribía con x o y, sería terrible poder realizar*
35 *un acta teniendo que transcribir literalmente todo lo que se diga, esto entorpecería la*

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG. 4

1 *armonía del Acta, simple y sencillamente para que las actas queden bien redactadas y no*
2 *un desorden.*

3
4 • *El Sr. Regidor Juan José Vásquez, indica que tiene la inquietud del por qué hasta ahora*
5 *vienen teniendo problemas con la redacción de las actas.*

6 • *La Presidenta Marcela Bolaños le indica que no sabe, porque las actas vienen en la misma*
7 *forma, y le explica que lo que se está aplicando es lo que dice el reglamento, las actas son*
8 *sucintas, breves y concisas, y que si algo es realmente trascendental y cambia el ritmo de*
9 *la discusión se hace un breve resumen, a menos que se solicite que Conste en Actas en*
10 *ese caso se pondría en una forma más detallada.*

11
12 • *El Sr. Regidor Juan José Vásquez para que todos queden claros que cuando se tenga una*
13 *intervención se solicite que quede en actas. Solicita que quede en actas la intervención de*
14 *él.*

15
16 • *La Regidora Susana Rojas manifiesta que ella comprende que es difícil escribir literalmente*
17 *todo, pero que se tome en cuenta que las actas las van a leer personas externas, por eso*
18 *deben ser entendibles.*

19
20 • *La presidenta Marcela Bolaños hace un llamado a ser concisos en las intervenciones.*

21
22 • *La Regidora Suplente Susana Rojas manifiesta que por favor la papelería soporte sea*
23 *enviada los viernes y no los días lunes.*

24
25 • *La Presidenta Marcela Bolaños le indica a la Regidora Suplente Susana Rojas Mesén que*
26 *sería lo ideal que pueda enviarse el día viernes, pero que el Reglamento dice que se puede*
27 *enviar hasta con dos horas de anticipación.*

28 **ACUERDO N° 03.**

29 ➤ Aprobar el acta 152 del año 2022, tal y como fue presentada.

30 Nota: El Regidor Luis Cruz Alvarado vota en negativo, manifiesta que a razón que no se hicieron
31 las correcciones que el solicito, vota negativo.

32 **ACUERDO N° 04.**

33 ➤ Aprobar el acta 153 del año 2022, tal y como fue presentada. **ACUERDO APROBADO**
34 **POR UNANIMIDAD. -**

ACUERDO N° 05.

- Aprobar el acta 154 del año 2022, tal y como fue presentada. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. –**

ARTICULO III. —
INFORMES DE COMISIÓN. –

- INFORME DE CORRESPONDENCIA PARA LA SESIÓN 155-22. –

Se recibe el cuadro con el resumen de la correspondencia para la sesión ordinaria 155-22, que dice:

Cuadro Resumen - Correspondencia Concejo Municipal Municipalidad de Río Cuarto						
Fecha de recepción	Remitente	# Oficio	Asunto	Resumen	Recomendación	Fecha Máxima de Respuesta
30/05/22	UNIDAD TECNICA-ALCALDÍA	OF-UTGV-103	SOLICITUD DE ANÁLISIS DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD PEATONAL EN EL CANTÓN DE RÍO CUARTO.	DETERIORO EN ACERA, IMPOSIBILITA EL TRANSITO, EL LICEO SANTA RITA SOLICITA REDUCTORES, SE SOLICITA A LA MUNICIPALIDAD REPACIÓN	VOTO APOYO	
01/06/22	MUNICIPALIDAD	MSR-CM-AC-160-07-05-2022	ACUERDO N 07	PEDIR AL MEP INCLUYA EN PLAN DE STUDIOS PRIMARIA Y SECUNDARIA TEMATICA RELACIONADA CON LAS ABEJAS. PEDIR AYUDA AL MAG,CANATUR, MIN	VOTO APOYO	
01/06/22	CGR		EN RESPUESTA AL OFICDFOE-LOC-0655 (08045	TRÁMITE AUDITOR, Se registró con el Número de ingreso: 14804-2022.	RECIBIDO	
01/06/22	MUNICIPALIDAD ESPARZA	SM-0555-2022	MUNICIPALIDAD DE ESPARZA	ENVIAR NOTA DE PROTESTA AL SR. PRESIDENTE RODRIGO CHÁVEZ, MINITRO DEL MOP, CONAVI PARA QUE INFORMEN CUAL ES LA RUTA A SEGUIR CON EL TEMA	DAR POR RECIBIDO Y VOTO DE APOYO	
01/06/22	ASAMBLEA LEGISLATIVA	AL-DCLEAGRO-001-2022	LEY PARA COORDINARAEN EL MANEJO DE INCENDIOS FORESTALES"	consultar el TEXTO BASE del "EXPEDIENTE N° 22902, LEY PARA COORDINAR ACCIONES INSTITUCIONALES EN EL MANEJO DE INCENDIOS FORESTALES",	DAR POR RECIBIDO	
02/06/22	MUNICIPALIDAD BELÉN	3119/2022	MOCIONES E INICIATIVAS	LAS ABEJAS	VOTO APOYO	
02/06/22	LICDA. AURORA FALLAS	RES-AL-040-2022	CONCURSO INTERNO MRC-2022-001-1	NOMBRAMIENTO EN PROPIEDAD TESORERO	RECIBIDO	
02/06/22	GABRIELA RÍOS ASAMBLEA LEGISLATIVA	AL-22816-CJ-OFI-0014-2022	PROYECTO DE LEY ROBO DE CABLE	LA COMISION PERMANENTE DE ASUNTOS JURÍDICOS TIENE PARA ESTUDIO EL PROYECTO EL EXPEDIENTE 22.816	VOTO DE APOYO	
03/06/22	Auditoria	OF-AI-I-001-2022 AF-AL-43	OFICIO DE FIN DE GESTIÓN E INFORME DE AUDITORÍA	INFORME AUDITORIA OF-AI-I-001-2022	DAR POR RECIBIDO	
		OF-AI-000-2022			DAR POR RECIBIDO	

La Presidenta Municipal Marcela Bolaños manifiesta que, toda vez que no hay consultas, se da el tema como suficientemente discutido y procede con el acuerdo.

ACUERDO N° 06

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG. 6

Aprobar el Informe de Correspondencia del Concejo Municipal de Río Cuarto, correspondiente a la sesión ordinaria N° 155-22, tal y como fue presentada por la Comisión de Correspondencia.

ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTICULO IV. —

ASUNTOS DE LA ALCALDÍA. —

➤ PLAN MUNICIPAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS RÍO CUARTO. —

Se recibe el OF-AL-230-2022 y el OF-AL-231-2022, con el Plan municipal de Gestión Integral de Residuos Río Cuarto, una presentación de Power Point sobre el PLAN MUNICIPAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS RÍO CUARTO caracterización y composición de residuos, el Informe parcial de Resultados sobre Servicios de Asesoría para la Gestión Integral de Residuos Sólidos, informe técnico para la creación del modelo de tarifas para la Gestión Integral de Residuos Sólidos, el Plan Municipal para la Gestión Integral de Residuos Sólidos del Cantón de Río Cuarto.

La Señorita Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar Rojas tiene la palabra, solicita al Concejo envíe a la Comisión de Asuntos Ambientales toda la documentación soporte que fue enviada a sus correos electrónicos, pone a la disposición del Concejo la posibilidad que el Ingeniero que realizó el Plan les realice una exposición tanto a la comisión como al Concejo, ustedes determinarán si es pertinente.

El Regidor Luis Barrantes Sanchez realiza a la Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar una consulta sobre si es sobre la Ley 8839 y si es el mismo Ingeniero que estaba elaborando el plan de PGAI, la misma procede a evacuar la duda del Sr. Regidor Luis Barrantes indicándoles que no es el mismo Ingeniero .

ACUERDO N° 07

Para remitir el Plan Municipal Gestión Integral de Residuos Sólidos para remitirlo a la Comisión de Asuntos Ambientales para su dictamen y recomendación, en un plazo de diez días hábiles.

ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. —

Nota: El Regidor Luis Cruz Alvarado tiene problemas de conexión por lo que vota la Sra. Regidora Suplente Susana Rojas.

ARTICULO V. —

INFORMES DE COMISIÓN. —

ACUERDO N° 08.

Dar por recibido el Dictamen 001-2022 de la Comisión de Gobierno y Administración. **ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

ACUERDO N° 09.

La Presidenta Marcela Bolaños Alfaro solicita la dispensa de lectura del Dictamen 001-2022, de la Comisión de Asuntos Gobierno y Administración de la Municipalidad de Río Cuarto. **-ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**



DICTAMEN 001-2022 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO

Al ser las 8:00 horas del sábado 04 de junio del año 2022, sesionó la Comisión Permanente de Gobierno Administración de la Municipalidad de Río Cuarto, estando presentes las siguientes personas:

Nombre	Puesto
Ivania Marcela Bolaños Alfaro	Regidora Coordinadora
Julia Víquez Jiménez	Regidora subcoordinadora
Natalie Mc Reynolds Medina	Regidora
Aurora Fallas Lara	Asesora Legal a.i. Municipalidad

Comprobado el quorum, y luego de haber sido aprobado el orden del día que tuvo como único punto de discusión la donación de la Plaza de Deportes de Río Cuarto en favor de la Municipalidad de Río Cuarto por parte de la Asociación De Desarrollo Integral De Rio Cuarto Alajuela; conformidad con el acuerdo tomado por el Concejo Municipal en la sesión ordinaria 149 del 09 de mayo de 2022, visible en el artículo N° IV, acuerdo N° 07.

RESULTANDOS

1. Que en fecha 09 de mayo del presente año se remitió el oficio número OF-AL-178-2022 en el cual se adiciona como tema a tratar en la sesión ordinaria del 09 de mayo de 2022 en el punto de Asuntos de Alcaldía la donación acordada por la Asociación de Desarrollo de Río Cuarto.–
2. Que como documentación soporte para este tema se envió el oficio sin número mediante el cual el señor Mauricio Cascante Villalobos comunicó a la Alcaldía el acuerdo de la Asamblea en cual se plasma la voluntad de donar el inmueble que corresponde a la Plaza de Deportes de Río Cuarto. Asimismo, se anexó copia escaneada del acta de la Asamblea en la que se tomó el acuerdo.

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.8

3. Que el inmueble a donarse tiene las siguientes características: finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero; naturaleza: terreno destinado a plaza de futbol; situada en el distrito uno-Río Cuarto, cantón dieciséis- Río Cuarto de la Provincia de Alajuela; linderos son: norte: Elizabeth Alfaro Zamora y Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, sur: Calle Pública con frente a ella de ochenta y siete punto cincuenta y siete metros cuadrados, este: Servidumbre de paso con un frente a ella cincuenta y seis punto cincuenta y ocho metros lineales y en parte Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, oeste: Calle Pública con un frente a ella de noventa punto cero seis metros lineales; mide seis mil quinientos veintisiete metros cuadrados; plano catastrado número A-uno ocho cero tres cero ocho cuatro- dos mil quince.
4. Que la finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero no se encuentra afecta a fin o uso público.
5. Que el Concejo Municipal, mediante Artículo N° IV, Acuerdo N°07 de la sesión ordinaria celebrada el 09 de mayo de 2022, trasladó el tema en cuestión a esta comisión y le otorgó 10 días hábiles para realizar el dictamen y la debida recomendación.
6. Que por error se envió a la Comisión de Asunto Jurídicos la donación de la Plaza de Deportes, por lo que en fecha 26 de mayo de 2022 se subsanó dicho error y se envió la documentación soporte a esta Comisión. Subsanación que se realizó a través del oficio de la Secretaría del Concejo Municipal número OF-CM-0129-2022.

CONSIDERANDO

ÚNICO: El Código Municipal en el artículo 13 inciso e) manifiesta que son atribuciones del Concejo Municipal Celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

La donación del terreno en que se ubica la Plaza de Deportes de Río Cuarto es de gran beneficio para el distrito de Río Cuarto, así como, para el cantón debido a que permite la intervención de los espacios públicos dedicados al deporte y la recreación por parte de las autoridades municipales.

POR TANTO

La Comisión de Gobierno y Administración de forma unánime se acuerda y recomienda:

1. Dictaminar como favorable la aceptación de la finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero; naturaleza: terreno destinado a plaza de futbol; situada en el distrito uno-Río Cuarto, cantón dieciséis- Río Cuarto de la Provincia de Alajuela; linderos son: norte: Elizabeth Alfaro Zamora y Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, sur: Calle Pública con frente a ella de ochenta y siete punto cincuenta y siete metros

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG. 9

cuadrados, este: Servidumbre de paso con un frente a ella cincuenta y seis punto cincuenta y ocho metros lineales y en parte Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, oeste: Calle Pública con un frente a ella de noventa punto cero seis metros lineales; mide seis mil quinientos veintisiete metros cuadrados; plano catastrado número A-uno ocho cero tres cero ocho cuatro- dos mil quince. Inmueble que no se encuentra afecto a uso público.

2. Autorizar a la administración a realizar todas las diligencias administrativas internas para la materialización de dicha donación ante la Notaría del Estado.

3. Autorizar al señor alcalde José Miguel Jiménez Araya o a quien ocupe el cargo de la Alcaldía de la Municipalidad de Río Cuarto para que comparezca ante la Notaría del estado y suscriba el acta de traspaso correspondiente.

Al ser las 08:30 horas del sábado 04 de junio de 2022, se levanta la sesión. –

- *¿El Sr. Regidor Cruz Alvarado consulta si existe algún proyecto en ese terreno a corto plazo?, La Alcaldesa Stephanie Aguilar procede a explicarle que una de las ideas contempladas es pedirle al Inder recursos, pensando en los próximos Juegos Nacionales, para contar con instalaciones que cumplan con todas las normativas y traer nuevas disciplinas al Cantón.*
- *La Presidenta Marcela Bolaños también realiza un aporte en la misma línea, comenta sobre el fortalecer ciertas actividades deportivas, manifiesta que es un tema que siempre ha preocupado, y el mismo tiene una gran repercusión en una forma positiva en la baja de ciertos problemas sociales. Sería bueno que todas estas donaciones se den en otros Distritos para poder ir implementando opciones en todo el Cantón.*
- *El Regidor Luis Cruz consulta si es un proyecto solo para la Cabecera de Cantón o si se ha pensado para otros distritos.*
- *La Presidenta Marcela Bolaños le explica que este proyecto en específico por sus características y por pertenecer a la Asociación de Desarrollo Integral fue un trámite mas rápido. Manifiesta que sería maravilloso que otros entes comunales se unieran y siguieran la misma línea.*
- *El Sindico Emmanuel Cruz consulta si la Municipalidad va a administrar esa área, la Presidenta le comenta que hay un debido proceso, que por el momento el primer paso es la aceptación de la Donación, luego procede la inscripción en el registro y ya se valoraría quien sería el ente idóneo para la Administración del terreno.*

La presidenta da el tema como suficientemente discutido al no haber más consultas.

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.10

RESULTANDOS

1. Que en fecha 09 de mayo del presente año se remitió el oficio número OF-AL-178-2022 en el cual se adiciona como tema a tratar en la sesión ordinaria del 09 de mayo de 2022 en el punto de Asuntos de Alcaldía la donación acordada por la Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto.–
2. Que como documentación soporte para este tema se envió el oficio sin número mediante el cual el señor Mauricio Cascante Villalobos en condición de Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto comunicó a la Alcaldía el acuerdo de la Asamblea en cual se plasma la voluntad de donar el inmueble que corresponde a la Plaza de Deportes de Río Cuarto. Asimismo, se anexó copia escaneada del acta de la Asamblea en la que se tomó el acuerdo.
3. Que el inmueble a donarse tiene las siguientes características: finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero; naturaleza: terreno destinado a plaza de fútbol; situada en el distrito uno-Río Cuarto, cantón dieciséis- Río Cuarto de la Provincia de Alajuela; linderos son: norte: Elizabeth Alfaro Zamora y Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, sur: Calle Pública con frente a ella de ochenta y siete punto cincuenta y siete metros cuadrados, este: Servidumbre de paso con un frente a ella cincuenta y seis punto cincuenta y ocho metros lineales y en parte Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, oeste: Calle Pública con un frente a ella de noventa punto cero seis metros lineales; mide seis mil quinientos veintisiete metros cuadrados; plano catastrado número A-uno ocho cero tres cero ocho cuatro- dos mil quince.
4. Que la finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero, no se encuentra afecta a fin o uso público.
5. Que el Concejo Municipal, mediante Artículo N° IV, Acuerdo N°07 de la sesión ordinaria celebrada el 09 de mayo de 2022, trasladó el tema en cuestión a esta comisión y le otorgó 10 días hábiles para realizar el dictamen y la debida recomendación.
6. Que por error se envió a la Comisión de Asuntos Jurídicos la donación de la Plaza de Deportes, por lo que en fecha 26 de mayo de 2022 se subsanó dicho error y se envió la documentación soporte a esta Comisión. Subsanación que se realizó a través del oficio de la Secretaría del Concejo Municipal número OF-CM-0129-2022.

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.11

7. Que la Comisión Permanente de Gobierno y Administración sesionó el pasado sábado 04 de junio de 2022 con el objetivo de dictaminar la donación de la Plaza de Deportes de Río Cuarto acordada por la Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto.

8.

CONSIDERANDO

ÚNICO: El Código Municipal en el artículo 13 inciso e) manifiesta que son atribuciones del Concejo Municipal Celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

POR TANTO

ACUERDO N° 10.

Aceptar la donación acordada por la Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto de la finca del Partido de Alajuela, folio real número nueve cero ocho cinco uno, derecho cero cero cero; naturaleza: terreno destinado a plaza de fútbol; situada en el distrito uno-Río Cuarto, cantón dieciséis- Río Cuarto de la Provincia de Alajuela; linderos son: norte: Elizabeth Alfaro Zamora y Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, sur: Calle Pública con frente a ella de ochenta y siete punto cincuenta y siete metros cuadrados, este: Servidumbre de paso con un frente a ella cincuenta y seis punto cincuenta y ocho metros lineales y en parte Asociación de Iglesias Evangélicas Metodistas de Costa Rica, oeste: Calle Pública con un frente a ella de noventa punto cero seis metros lineales; mide seis mil quinientos veintisiete metros cuadrados; plano catastrado número A-uno ocho cero tres cero ocho cuatro- dos mil quince. Inmueble que no se encuentra afecto a uso público. Autorizar a la administración a realizar todas las diligencias administrativas internas para la materialización de dicha donación ante la Notaría del Estado. Autorizar al señor alcalde José Miguel Jiménez Araya o a quien ocupe el cargo de la Alcaldía de la Municipalidad de Río Cuarto para que comparezca ante la Notaría del Estado y suscriba la escritura de traspaso correspondiente.

-ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –

ARTÍCULO VI. —

ASUNTOS VARIOS. –

La Vicepresidenta Natalie Mc Reynolds expone el tema del Nombramiento de los Delegados para la representación en la Asamblea del IFAM .

El Regidor Propietario Luis Cruz solicita se desarrolle más el tema con respecto a la Asamblea del IFAM, la Presidenta Bolaños Alfaro y la Vicepresidenta Mc Reynolds Medina explican con detalle en que consiste, explican la importancia de que la Municipalidad de Río Cuarto participe es estas actividades.

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.12

La vicepresidenta Natalie Mc Reynolds y el Regidor propietario Daniel Vargas Jara son los designados para la representación en la Asamblea del IFAM el 16 de junio del año en curso.

ACUERDO N° 11.

Aceptar el nombramiento como Delegados de la vicepresidenta Natalie Mc Reynolds Medina y el Sr. Regidor Propietario Daniel Vargas Jara como representantes en la Asamblea del Instituto de Fomento y Asesoría.

ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –

La vicepresidenta Natalie Mc Reynolds manifiesta sobre que posibilidad hay que la Municipalidad de Río Cuarto implemente paneles solares en vista de que los recibos de luz rondan entre 195 000 mil y 200 000 mil colones mensuales, pensando en el Tema de la Bandera Azul, esta sería una de las propuestas importantes. La Presidenta Marcela Bolaños hace una intervención donde manifiesta lo bueno que sería un proyecto así, siendo amigables con el medio ambiente siempre y cuando no sea una inversión inmanejable para la Municipalidad, propone indagar la posibilidad de poderlo implementar.

La Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar interviene para explicar cual sería el debido proceso para llegar a aplicar este tipo de iniciativas, menciona que lo primero que debe hacerse es una cotización, cuantos paneles necesitaría la Municipalidad para solventar la demanda eléctrica, menciona que este tipo de cosas se deben ir solicitando para en algún momento presentárselo al Concejo, que lo primero es ir bajando el consumo eléctrico.

La Regidora Mc Reynolds Medina menciona que por conocimiento de colegas estas alternativas tienen una rápida recuperación de la inversión, comenta que el IFAM fomenta estas iniciativas, estas son alternativas que deberían implementarse lo antes posible para ayudar al planeta.

La presidenta dice que lo primero es hacer la consulta, analizarlo y si es factible se puede meter en algún presupuesto ya sea ordinario o una próxima modificación anual ordinario.

Tiene la palabra el Regidor Alejandro Araya el mismo manifiesta que tiene conocimiento de la eficacia del proyecto supra citado, que lo ideal es comprar la batería, sin embargo, esta es quien tiene el costo más elevado.

La Presidenta Bolaños Alfaro da por concluido el tema.

La Regidora Víquez Jiménez realiza una intervención, para solicitar información sobre el tema de la Seguridad, la Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar manifiesta que ya ha convocado una reunión con el Sr. Comisionado Edwin Miranda, para analizar el tema de la seguridad.

En este mismo tema la Presidenta Bolaños Alfaro presenta un acuerdo para dejar definida la fecha para que el Sr. Comisionado Edwin Miranda pueda reunirse con el Concejo para dar una rendición de cuentas.

ACUERDO N° 12.

Agendar la Sesión Extraordinaria y recibir al Sr. Comisionado de la Fuerza Pública Edwin Miranda para presente la Rendición de Cuentas el día 23 de junio del año en curso a las 6 :00 pm. **ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

La Vicepresidenta Natalie Mc Reynolds, expone la situación que acárese la comunidad de Santa Rita y pregunta cuales son las acciones que están tomando las autoridades, porque la situación está ya descontrolada, la inseguridad esta aumentando, ya no les importa si los dueños están dentro del local, el vandalismo esta creciendo, la Alcaldes a.i. interviene y comenta sobre los acercamientos que se han tenido con autoridades, en busca de encontrar una solución a este problema, expone las medidas que se necesitan implementar , menciona las implicaciones materiales para poder tener un edificio acondicionado para la Fuerza Pública, menciona el problema que no se están sustituyendo las plazas para los oficiales, menciona la creación de un grupo de WhatsApp en la que se encuentra la Asociación de Desarrollo que tiene contacto directo con Fuerza Pública, además en el grupo también están el Director Regional, el Presidente de la Asociación de Desarrollo puede poner en conocimiento inmediato si hay alguna situación que amerite intervención inmediata que requiera apoyo, esta fue una de las medidas que se tomaron, seguimos buscando recursos no reembolsables y el terreno, ya que ellos como Ministerio de Seguridad no tienen dinero para invertir.

La presidenta Marcela Bolaños Interviene y exterioriza la situación que se había dado con el Sr. Michael Soto, la ayuda que se brindó, se vio un cambio, se obtuvieron resultados, lamentablemente al tener un cambio de Gobierno todo eso se vio afectado, debemos buscar otro acercamiento. Es importante que las fuerzas vivas comunales se integren y buscar una solución porque son muchas las zonas afectadas.

La Regidora suplente Susana Rojas pregunta si se ha valorado la apertura y activación del puesto de San Miguel, seria formidable si estuviera activo, ayudaría mucho, es un buen recurso.

La Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar toma la palabra en relación al puesto de San Miguel, la situación es tan critica que a pesar de que la Municipalidad ya invirtió catorce millones aun así cuentan con una orden sanitaria, y no quieren abrirlo porque no cuenta con todas las condiciones, el edificio que están utilizando es el de Nueva Cinchona que es el único edificio que cuenta con todas las condiciones ya que fue un edificio hecho con presupuesto de la Comisión de Emergencias y este el problema es que esta alejado de la vía principal.

La Regidora Susana Rojas le pide a la Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar le comente sobre los requisitos que solicitan para poder habilitar las instalaciones, La Alcaldesa a.i. procede con la aclaración con detalle

ACTA 153-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 06 de junio del 2022
PAG.14

que es lo que piden, la Presidenta Bolaños Alfaro interviene y ayuda con la aclaración sobre las condiciones solicitadas por el Ministerio de Salud.

La Regidora Julia Viquez agradece por la colaboración, manifiesta la importancia sobre estar en los grupos para mantenerse informados, manifiesta que no solo son problemas económicos si no también con combustible, quieren dejar de realizar el patrullaje, es una situación bastante preocupante con los oficiales de la Fuerza Pública.

La Presidenta Marcela Bolaños expone el tema del mal estado de camino a Bosque Alegre, por la lluvia se empieza a notar el deterioro, solicita que los encargados de la Unidad Técnica puedan prestarle atención, la Alcaldesa a.i. Stephanie Aguilar manifiesta que mañana mismo le solicitará al departamento correspondiente realicen la debida inspección .

.Al no haber mas intervenciones se da por terminado el último punto de la Agenda

AI SER LAS DIECINUEVE HORAS CON CUARENTA Y SIETE MINUTOS, LA SEÑORA PRESIDENTE MUNICIPAL MARCELA BOLAÑOS, DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN. --

Marcela Bolaños Alfaro
Presidenta Municipal

Lcda. Hazel Cordero Montero
Secretaria del Concejo Municipal