

**Estado de Situación Financiera o Balance General**  
**Del 01 de Enero de 2021 al 30 de Setiembre de 2021**

- En miles de colones -

| Cuenta    | Descripción   | Nota | Año 2021     | Año 2020 |
|-----------|---|------|--------------|----------|
| 1.        | <b>ACTIVO</b>   |      |              |          |
| 1.1.      | <b>Activo Corriente</b>   |      |              |          |
| 1.1.1.    | <b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>                      | 03   | 1.895.998,00 | 0,00     |
| 1.1.1.01. | Efectivo  |      | 1.895.998,00 |          |
| 1.1.1.02. | Equivalentes de efectivo  |      | 0,00         |          |
| 1.1.2.    | <b>Inversiones a corto plazo</b>                                | 04   | 0,00         | 0,00     |
| 1.1.2.01. | Títulos y valores a valor razonable a corto plazo               |      | 0,00         |          |
| 1.1.2.02. | Títulos y valores a costo amortizado a corto plazo              |      | 0,00         |          |
| 1.1.2.03. | Instrumentos Derivados a corto plazo                            |      | 0,00         |          |
| 1.1.2.98. | Otras inversiones a corto plazo                                 |      | 0,00         |          |
| 1.1.2.99. | Previsiones para deterioro de inversiones a corto plazo *       |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.    | <b>Cuentas a cobrar a corto plazo</b>                           | 05   | 650.218,27   | 0,00     |
| 1.1.3.01. | Impuestos a cobrar a corto plazo                                |      | 249.639,69   |          |
| 1.1.3.02. | Contribuciones sociales a cobrar a corto plazo                  |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.03. | Ventas a cobrar a corto plazo                                   |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.04. | Servicios y derechos a cobrar a corto plazo                     |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.05. | Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo                 |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.06. | Transferencias a cobrar a corto plazo                           |      | 400.578,58   |          |
| 1.1.3.07. | Préstamos a corto plazo   |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.08. | Documentos a cobrar a corto plazo                               |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.09. | Anticipos a corto plazo   |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.10. | Deudores por avales ejecutados a corto plazo                    |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.11. | Planillas salariales  |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.12. | Beneficios Sociales   |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.97. | Cuentas a cobrar en gestión judicial                            |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.98. | Otras cuentas a cobrar a corto plazo                            |      | 0,00         |          |
| 1.1.3.99. | Previsión para deterioro de cuentas a cobrar a corto plazo *    |      | 0,00         |          |
| 1.1.4.    | <b>Inventarios</b>  | 06   | 0,00         | 0,00     |
| 1.1.4.01. | Materiales y suministros para consumo y prestación de servicios |      | 0,00         |          |
| 1.1.4.02. | Bienes para la venta  |      | 0,00         |          |
| 1.1.4.03. | Materias primas y bienes en producción                          |      | 0,00         |          |
| 1.1.4.04. | Bienes a Transferir sin contraprestación - Donaciones           |      | 0,00         |          |
| 1.1.4.99. | Previsión para deterioro y pérdidas de inventario *             |      | 0,00         |          |
| 1.1.9.    | <b>Otros activos a corto plazo</b>                              | 07   | 3.298,38     | 0,00     |
| 1.1.9.01. | Gastos a devengar a corto plazo                                 |      | 3.298,38     |          |
| 1.1.9.02. | Cuentas transitorias  |      | 0,00         |          |
| 1.1.9.99. | Activos a corto plazo sujetos a depuración contable             |      | 0,00         |          |
|           | <b>Total del Activo Corriente</b>                               |      | 2.549.514,65 | 0,00     |

|                               |  |           |                     |             |
|-------------------------------|--|-----------|---------------------|-------------|
| <b>1.2.</b>                   | <b>Activo No Corriente</b>   |           |                     |             |
| <b>1.2.2.</b>                 | <b>Inversiones a largo plazo</b>                                     | <b>08</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b> |
| 1.2.2.01.                     | Títulos y valores a valor razonable a largo plazo                    |           | 0,00                |             |
| 1.2.2.02.                     | Títulos y valores a costo amortizado a largo plazo                   |           | 0,00                |             |
| 1.2.2.03.                     | Instrumentos Derivados a largo plazo                                 |           | 0,00                |             |
| 1.2.2.98.                     | Otras inversiones a largo plazo                                      |           | 0,00                |             |
| 1.2.2.99.                     | Previsiones para deterioro de inversiones a largo plazo *            |           | 0,00                |             |
| <b>1.2.3.</b>                 | <b>Cuentas a cobrar a largo plazo</b>                                | <b>09</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b> |
| 1.2.3.03.                     | Ventas a cobrar a largo plazo  |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.07.                     | Préstamos a largo plazo  |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.08.                     | Documentos a cobrar a largo plazo                                    |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.09.                     | Anticipos a largo plazo  |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.10.                     | Deudores por avales ejecutados a largo plazo                         |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.98.                     | Otras cuentas a cobrar a largo plazo                                 |           | 0,00                |             |
| 1.2.3.99.                     | Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a largo plazo *       |           | 0,00                |             |
| <b>1.2.5.</b>                 | <b>Bienes no concesionados</b>                                       | <b>10</b> | <b>622.515,32</b>   | <b>0,00</b> |
| 1.2.5.01.                     | Propiedades, planta y equipos explotados                             |           | 135.825,80          |             |
| 1.2.5.02.                     | Propiedades de inversión   |           | 0,00                |             |
| 1.2.5.03.                     | Activos biológicos no concesionados                                  |           | 0,00                |             |
| 1.2.5.04.                     | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio   |           | 463.709,80          |             |
| 1.2.5.05.                     | Bienes históricos y culturales                                       |           | 0,00                |             |
| 1.2.5.06.                     | Recursos naturales en explotación                                    |           | 0,00                |             |
| 1.2.5.07.                     | Recursos naturales en conservación                                   |           | 0,00                |             |
| 1.2.5.08.                     | Bienes intangibles no concesionados                                  |           | 8.047,95            |             |
| 1.2.5.99.                     | Bienes no concesionados en proceso de producción                     |           | 14.931,78           |             |
| <b>1.2.6.</b>                 | <b>Bienes concesionados</b>  | <b>11</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b> |
| 1.2.6.01.                     | Propiedades, planta y equipos concesionados                          |           | 0,00                |             |
| 1.2.6.03.                     | Activos biológicos concesionados                                     |           | 0,00                |             |
| 1.2.6.04.                     | Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados |           | 0,00                |             |
| 1.2.6.06.                     | Recursos naturales concesionados                                     |           | 0,00                |             |
| 1.2.6.08.                     | Bienes intangibles concesionados                                     |           | 0,00                |             |
| 1.2.6.99.                     | Bienes concesionados en proceso de producción                        |           | 0,00                |             |
| <b>1.2.7.</b>                 | <b>Inversiones patrimoniales - Método de participación</b>           | <b>12</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b> |
| 1.2.7.01.                     | Inversiones patrimoniales en el sector privado interno               |           | 0,00                |             |
| 1.2.7.02.                     | Inversiones patrimoniales en el sector público interno               |           | 0,00                |             |
| 1.2.7.03.                     | Inversiones patrimoniales en el sector externo                       |           | 0,00                |             |
| 1.2.7.04.                     | Inversiones patrimoniales en fideicomisos                            |           | 0,00                |             |
| <b>1.2.9.</b>                 | <b>Otros activos a largo plazo</b>                                   | <b>13</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b> |
| 1.2.9.01.                     | Gastos a devengar a largo plazo                                      |           | 0,00                |             |
| 1.2.9.03.                     | Objetos de valor   |           | 0,00                |             |
| 1.2.9.99.                     | Activos a largo plazo sujetos a depuración contable                  |           | 0,00                |             |
| Total del Activo no Corriente |  |           | 622.515,32          | 0,00        |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>       |  |           | <b>3.172.029,97</b> | <b>0,00</b> |

| <b>2.</b>     | <b>PASIVO</b>   |           |                   |             |
|---------------|---|-----------|-------------------|-------------|
| <b>2.1.</b>   | <b>Pasivo Corriente</b>                                     |           |                   |             |
| <b>2.1.1.</b> | <b>Deudas a corto plazo</b>                                 | <b>14</b> | <b>102.527,01</b> | <b>0,00</b> |
| 2.1.1.01.     | Deudas comerciales a corto plazo                            |           | 2.783,46          |             |
| 2.1.1.02.     | Deudas sociales y fiscales a corto plazo                    |           | 30.496,89         |             |
| 2.1.1.03.     | Transferencias a pagar a corto plazo                        |           | 41.302,93         |             |
| 2.1.1.04.     | Documentos a pagar a corto plazo                            |           | 0,00              |             |
| 2.1.1.05.     | Inversiones patrimoniales a pagar a corto plazo             |           | 0,00              |             |
| 2.1.1.06.     | Deudas por avales ejecutados a corto plazo                  |           | 0,00              |             |
| 2.1.1.07.     | Deudas por anticipos a corto plazo                          |           | 27.943,73         |             |
| 2.1.1.08.     | Deudas por Planillas salariales                             |           | 0,00              |             |
| 2.1.1.13.     | Deudas por Créditos Fiscales a favor de terceros c/p        |           | 0,00              |             |
| 2.1.1.99.     | Otras deudas a corto plazo                                  |           | 0,00              |             |
| <b>2.1.2.</b> | <b>Endeudamiento público a corto plazo</b>                  | <b>15</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.1.2.01.     | Títulos y valores de la deuda pública a pagar a corto plazo |           | 0,00              |             |
| 2.1.2.02.     | Préstamos a pagar a corto plazo                             |           | 0,00              |             |
| 2.1.2.03.     | Deudas asumidas a corto plazo                               |           | 0,00              |             |
| 2.1.2.04.     | Endeudamiento de Tesorería a corto plazo                    |           | 0,00              |             |
| 2.1.2.05.     | Endeudamiento público a valor razonable                     |           | 0,00              |             |
| <b>2.1.3.</b> | <b>Fondos de terceros y en garantía</b>                     | <b>16</b> | <b>19.209,19</b>  | <b>0,00</b> |
| 2.1.3.01.     | Fondos de terceros en la Caja Única                         |           | 0,00              |             |
| 2.1.3.02.     | Recaudación por cuenta de terceros                          |           | 0,00              |             |
| 2.1.3.03.     | Depósitos en garantía                                       |           | 19.209,19         |             |
| 2.1.3.99.     | Otros fondos de terceros                                    |           | 0,00              |             |
| <b>2.1.4.</b> | <b>Provisiones y reservas técnicas a corto plazo</b>        | <b>17</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.1.4.01.     | Provisiones a corto plazo                                   |           | 0,00              |             |
| 2.1.4.02.     | Reservas técnicas a corto plazo                             |           | 0,00              |             |
| <b>2.1.9.</b> | <b>Otros pasivos a corto plazo</b>                          | <b>18</b> | <b>4.288,33</b>   | <b>0,00</b> |
| 2.1.9.01.     | Ingresos a devengar a corto plazo                           |           | 0,00              |             |
| 2.1.9.02.     | Instrumentos Derivados a pagar a corto plazo                |           | 0,00              |             |
| 2.1.9.99.     | Pasivos a corto plazo sujetos a depuración contable         |           | 4.288,33          |             |
|               | <b>Total del Pasivo Corriente</b>                           |           | <b>126.024,53</b> | <b>0,00</b> |

| <b>2.2.</b>   | <b>Pasivo No Corriente</b>                                  |           |                   |             |
|---------------|---|-----------|-------------------|-------------|
| <b>2.2.1.</b> | <b>Deudas a largo plazo</b>                                 | <b>19</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.2.1.01.     | Deudas comerciales a largo plazo                            |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.02.     | Deudas sociales y fiscales a largo plazo                    |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.04.     | Documentos a pagar a largo plazo                            |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.05.     | Inversiones patrimoniales a pagar a largo plazo             |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.06.     | Deudas por avales ejecutados a largo plazo                  |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.07.     | Deudas por anticipos a largo plazo                          |           | 0,00              |             |
| 2.2.1.99.     | Otras deudas a largo plazo                                  |           | 0,00              |             |
| <b>2.2.2.</b> | <b>Endeudamiento público a largo plazo</b>                  | <b>20</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.2.2.01.     | Títulos y valores de la deuda pública a pagar a largo plazo |           | 0,00              |             |
| 2.2.2.02.     | Préstamos a pagar a largo plazo                             |           | 0,00              |             |
| 2.2.2.03.     | Deudas asumidas a largo plazo                               |           | 0,00              |             |
| <b>2.2.3.</b> | <b>Fondos de terceros y en garantía</b>                     | <b>21</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.2.3.01.     | Fondos de terceros en la Caja Única                         |           | 0,00              |             |
| 2.2.3.99.     | Otros fondos de terceros                                    |           | 0,00              |             |
| <b>2.2.4.</b> | <b>Provisiones y reservas técnicas a largo plazo</b>        | <b>22</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.2.4.01.     | Provisiones a largo plazo                                   |           | 0,00              |             |
| 2.2.4.02.     | Reservas técnicas a largo plazo                             |           | 0,00              |             |
| <b>2.2.9.</b> | <b>Otros pasivos a largo plazo</b>                          | <b>23</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
| 2.2.9.01.     | Ingresos a devengar a largo plazo                           |           | 0,00              |             |
| 2.2.9.02.     | Instrumentos Derivados a pagar a largo plazo                |           | 0,00              |             |
| 2.2.9.99.     | Pasivos a largo plazo sujetos a depuración contable         |           | 0,00              |             |
|               | <b>Total del Pasivo no Corriente</b>                        |           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> |
|               | <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                     |           | <b>126.024,53</b> | <b>0,00</b> |

|                                      |   |    |              |      |
|--------------------------------------|---|----|--------------|------|
| <b>3.</b>                            | <b>PATRIMONIO</b>   |    |              |      |
| 3.1.                                 | <b>Patrimonio público</b>   |    |              |      |
| 3.1.1.                               | <b>Capital</b>  | 24 | 800.000,00   | 0,00 |
| 3.1.1.01.                            | Capital inicial   |    | 800.000,00   |      |
| 3.1.1.02.                            | Incorporaciones al capital  |    | 0,00         |      |
| 3.1.2.                               | <b>Transferencias de capital</b>  | 25 | 48.235,34    | 0,00 |
| 3.1.2.01.                            | Donaciones de capital   |    | 48.235,34    |      |
| 3.1.2.99.                            | Otras transferencias de capital   |    | 0,00         |      |
| 3.1.3.                               | <b>Reservas</b>   | 26 | 0,00         | 0,00 |
| 3.1.3.01.                            | Revaluación de bienes   |    | 0,00         |      |
| 3.1.3.99.                            | Otras reservas  |    | 0,00         |      |
| 3.1.4.                               | <b>Variaciones no asignables a reservas</b>   | 27 | 0,00         | 0,00 |
| 3.1.4.01.                            | Diferencias de conversión de moneda extranjera  |    | 0,00         |      |
| 3.1.4.02.                            | Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta   |    | 0,00         |      |
| 3.1.4.03.                            | Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura                                |    | 0,00         |      |
| 3.1.4.99.                            | Otras variaciones no asignables a reservas  |    | 0,00         |      |
| 3.1.5.                               | <b>Resultados acumulados</b>  | 28 | 2.197.770,10 | 0,00 |
| 3.1.5.01.                            | Resultados acumulados de ejercicios anteriores  |    | 1.092.442,23 |      |
| 3.1.5.02.                            | Resultado del ejercicio   |    | 1.105.327,87 |      |
| 3.2.                                 | <b>Intereses minoritarios</b>   |    |              |      |
| 3.2.1.                               | <b>Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas</b>                           | 29 | 0,00         | 0,00 |
| 3.2.1.01.                            | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general                  |    | 0,00         |      |
| 3.2.1.02.                            | Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras |    | 0,00         |      |
| 3.2.2.                               | <b>Intereses minoritarios - Evolución</b>   | 30 | 0,00         | 0,00 |
| 3.2.2.01.                            | Intereses minoritarios - Evolución por reservas   |    | 0,00         |      |
| 3.2.2.02.                            | Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas   |    | 0,00         |      |
| 3.2.2.03.                            | Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados  |    | 0,00         |      |
| 3.2.2.99.                            | Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio   |    | 0,00         |      |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>          |   |    | 3.046.005,44 | 0,00 |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b> |   |    | 3.172.029,97 | 0,00 |

0,00 0,00

Elaborado por:

Revisado por:

Aprobado por: