

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.1

ACTA 177-2022

SESIÓN ORDINARIA

ACTA NÚMERO CIENTO SETENTA Y SIETE CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA PRESENCIAL POR EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE RÍO CUARTO, CELEBRADA EN LAS INSTALACIONES MUNICIPALES A LAS DIECIOCHO HORAS DEL DÍA LUNES DIEZ DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS, PRESIDIDA POR LA PRESIDENTA A.I MUNICIPAL NATALIE MC REYNOLDS MEDINA.-

COMPROBACIÓN DE QUORUM. –

ASISTENCIA.

MIEMBROS PRESENTES:

REGIDORES PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Natalie Mc Reynolds Medina (PRESIDENTA A.I. MUNICIPAL), Alejandro Araya Jiménez, Daniel Vargas Jara, Julia Víquez Jiménez. -

REGIDORES SUPLENTE, SEÑORES(AS) Luis Alberto Barrantes Sánchez y Elizabeth Alfaro Zamora. -

SÍNDICOS PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Minor Vargas Villalobos (Río Cuarto),

SÍNDICAS SUPLENTE SEÑORAS: Mariluz López Mesén (Río Cuarto). –

ALCALDE MUNICIPAL: Lic. José Miguel Jiménez. –

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL: Lcda. Hazel Cordero Montero. —

MIEMBROS AUSENTES

(CON JUSTIFICACIÓN). –

MIEMBROS AUSENTES

(SIN JUSTIFICACIÓN). –

Marcela Bolaños Alfaro. –

Susana Rojas Mesén. -

Luis Cruz Alvarado. -

Juan José Vásquez Sequeira. -

Seidy Casares Castillo (Santa Isabel). –

Ligia Gómez Vargas (Santa Rita). -

Emmanuel Cruz Aguirre (Santa Isabel)

Rafael Rojas Álvarez (Santa Rita). -

INVITADOS. –

ARTÍCULO I

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. –

1. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. –
2. APROBACIÓN DEL ACTA 176 DEL 2022. –
3. AUDIENCIAS Y JURAMENTACIONES. –
 - a. RENDICIÓN DE CUENTAS FEDOMA. -
4. CORRESPONDENCIA. –
 - a. INFORME DE CORRESPONDENCIA. –
 - b. SOLICITUD DE PATENTE TEMPORAL ADI RÍO CUARTO. –
 - c. SOLICITUD DE AUDIENCIA DEL SR. MAHIR QURBANOV.
 - d. SOLICITUD DE AUDIENCIA POR PARTE DEL OBSERVATORIO REGIONAL HUETAR NORTE Y CARIBE EL 07 NOVIEMBRE.
 - e. SOLICITUD DE CONAPDIS PARA AUDIENCIA EL 17 NOVIEMBRE 2022.
5. ASUNTOS DEL ALCALDE MUNICIPAL. –
 - a. CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECIFICA PRO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE CAMINOS Y BIENESTAR COMUNAL DE SAN GERARDO DE RÍO CUARTO, ALAJUELA.
 - b. CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO Y LA ASOCIACIÓN CÁMARA DE EMPRESARIOS TURISTICOS RÍO CUARTO.
 - c. ACUERDO DE DONACIÓN DE SERVICIOS “PROGRAMA ADOPTE UNA CARRETERA” ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES Y LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO. -
 - d. CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO PARA INTERVENIR LA RED NACIONAL DE INTERÉS.

e. CUMPLIMIENTO DE LA SOLICITUD DE CRITERIO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN EN VIRTUD A LA SOLICITUD EMITIDA POR LA SEÑORA YESENIA ALVARADO. -

6. INFORMES DE COMISIÓN. -

a. DICTAMEN 002-2022 COMISIÓN GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN. -

7. ASUNTOS VARIOS. -

ACUERDO N° 01.

Se lee y aprueba el orden del día de la sesión 177-2022 tal como lo presento la presidenta a.i. Natalie Mc Reynolds Medina. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**

ARTÍCULO II. —

APROBACIÓN DEL ACTA 176 DEL 2022. -

ACTA 176 -2022.-

ACUERDO N° 02.

Aprobar el acta 176 del año 2022. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**

ARTÍCULO III

La presidenta a.i. Natalie McReynolds le da la bienvenida al Sr. Luis Antonio Barrantes directos ejecutivo de FEDOMA.



¿QUÉ ES FEDOMA?

La Federación es un ente público de segundo orden del Régimen Municipal, nace al amparo del artículo 10 del Código Municipal en el año 2005 y cuenta con doce municipalidades afiliadas

Se regula por su estatuto interno y la normativa que regula el sector municipal

FEDOMA

OBJETIVOS DE LA FEDERACIÓN

1. Promover y fortalecer la integración y el progreso de la Región Central del Occidente de Alajuela, en los ámbitos social, territorial, ambiental y económico; para una mejor gestión y gobernabilidad
2. Impulsar una efectiva descentralización política, funcional y administrativa del Estado Costarricense a favor del fortalecimiento del régimen municipal.
3. Mejorar las condiciones técnicas, administrativas y financieras de las municipalidades integrantes.

FEDOMA

ESTÁ CONFORMADA

- | | |
|--------------|-------------------|
| 1. Alajuela | 7. Palmares |
| 2. San Ramón | 8. Zarcero |
| 3. Grecia | 9. Poás |
| 4. San Mateo | 10. Sarchí |
| 5. Atenas | 11. Río Cuarto |
| 6. Naranjo | 12. Peñas Blancas |



REPRESENTA EL 75% PROVINCIA DE ALAJUELA

FEDOMA

PRESUPUESTO

- Se financia con el aporte de sus afiliados
- 143,000,000 millones
- Se le aplica la Regla Fiscal
- Solo cuenta con 3 funcionarios planta

FEDOMA

COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL

- ❑ INA
- ❑ SENARA
- ❑ ITC
- ❑ PROCOMER
- ❑ CINDE
- ❑ COMEX
- ❑ MICTI
- ❑ Ministerio de Educación Pública
- ❑ Universidades Públicas y privadas (UCR, U San José, U Latina, UTN, Otras)
- ❑ Cámaras empresariales
- ❑ Parques Empresariales
- ❑ Organizaciones del Régimen Comunalistas
- ❑ ANAI
- ❑ Federaciones Municipales
- ❑ IFAM
- ❑ ONGs

FEDOMA

ÁREAS ESTRATÉGICAS

1. Fortalecimiento de la Federación con instrumentos de Desarrollo Municipal
2. Desarrollo y apoyo de las municipalidades e intendencia afiliadas.(edificio nuevo)
3. Articulación, desarrollo y promoción de la Región de Occidente

FEDOMA



PROYECTOS DE IMPACTO REGIONAL

1. Carretera San Ramón- San José

2. Turismo:

- Consolidar la Región como destino turístico estacionario
- Levantamiento del inventario turístico
- Capacitación
- Certificación Destino Turístico
- Feria Regional Turismo Sarchi 2022



FEDOMA

URGENTE LAS OBIS



FEDOMA



7. ATRACCIÓN DE INVERSIONES

- Se elimina GAMA 2018
- Se crea CAIO, 2018
- Elaboración de la Guía de Atracción de Inversiones
- Plan de trabajo CAIO-CINDE:
 - Consejo Académico
 - Capacidad instalada
 - Articulación Regional/Promoción
- **Parques Empresariales**
 - CR Green Valley
 - Parque Activa
 - Evolution Free Zone
 - El Canal

40,000 nuevos empleos

FEDOMA

ATRACCIÓN INVERSIONES

- Certificación de la aplicación de las pruebas Belt en Inglés

Valores de Inglés

En la última década, la Región de Occidente ha estado experimentando una transformación de desarrollo humano, tecnológico y empresarial. La oferta educativa en todos sus niveles, incluyendo la formación del talento humano, para la atención del comercio y el desarrollo económico en el sector de la Región.

Para mejorar los datos de la Región de Occidente se realizaron 6,340 horas de capacitación en Inglés y 1,000 horas de capacitación en Inglés y Matemáticas.

50,710 personas en Inglés y Matemáticas

Nivel	Horas de capacitación	Personas beneficiadas
Pre-primaria	100 horas	100 personas
Primaria	100 horas	100 personas
Secundaria	100 horas	100 personas
Terciaria	100 horas	100 personas
Total	6,340 horas	6,340 personas

FEDOMA

ESTADÍSTICAS QUE SE CONCENTRAN EN EL GAM

- 1. 79% de la población total del país
- 2. 19% del área total del territorio nacional
- 3. 69% del valor de las exportaciones totales
- 4. 95% de las empresas
- 5. 67% de población ocupada
- 6. 84% de las universidades y sedes
- 7. 91% de los centros y empresas de innovación



FEDOMA

Ley N°10234: "Ley Para el Fortalecimiento de la Competitividad Territorial Para Promover la Atracción de Inversiones Fuera GAM"



La GAM fue delimitada por plan GAM del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) en el año 1982, mediante Decreto Ejecutivo 13583. Está conformado por 3 municipios de Alajuela, 6 de Cartago, 9 de Heredia y 13 de San José, un total de 31 cantones, que incluyen parcial o totalmente 152 distritos

FEDOMA

PROYECTOS DE LEY

- 1. Reforma a la Ley del Fideicomiso Ruta 1 (San José - San Ramón)
- 2. Planes Reguladores (Reforma Parcial de la Ley De Planificación Urbana Ley No. 4240)
- 3. Devolver todos los Incentivos a Occidente de la ley 10,234. Expediente 23,137 Reforma al Artículo 6 de la Ley para Atraer Zonas Francas Fuera del GAM
- 4. Expediente Legislativo No 22,543, Proyecto de Ley Creación de un Aporte de los Visitantes al Parque Nacional Volcán Poás
- 5. Excluir a los Cantones de Poás y Atenas del GAM
- 6. Excluir a las Federaciones de la Regla Fiscal. Expediente N° 22,856 "Ley de Fortalecimiento de las Federaciones Municipales"
- 7. Ley de patentes única
- 8. Expediente Legislativo No.22856, Proyecto Ley Para el Fortalecimiento de las Federaciones Municipales
- 9. Reforma de Ley que permita a las municipalidades tomar recursos provenientes de la Ley 8114 y sus reformas para la atención de Rutas Nacionales
- 10. Reforma para que el Ministerio de Hacienda deposite de forma bimestral y puntual los recursos provenientes de la Ley 8114 y sus reformas
- 11. Entre otros

FEDOMA



- El Sr. Luis Antonio Barrantes director de FEDOMA, agradece el espacio que se le brindó y manifiesta que si alguno tiene alguna consulta queda a disposición.
- El alcalde municipal José Miguel Jiménez toma la palabra, manifiesta que agradece el apoyo que siempre ha brindado FEDOMA desde el inicio a la municipalidad de Río Cuarto, externa el agradecimiento más grande tanto a la Institución como a la persona que la dirige, para nosotros pertenecer a FEDOMA ha sido la garantía mas viable y fundamental que se hemos tenido como municipalidad, es algo que puedo decir en cualquier espacio que me encuentre, son incontables los aportes que nos ha hecho FEDOMA.

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.11

Deseo que conste en actas el agradecimiento de parte de la Alcaldía y estoy seguro que del Concejo Municipal también para la valía que ha tenido ser parte de FEDOMA, tuvimos el asesoramiento que no obtuvimos por parte del IFAM, de la UNGL, incluso del gobierno central. Termino dándole las gracias a Don Luis Antonio Barrantes por que hace un trabajo absolutamente apasionado, siempre es bienvenido aquí.

→ La Regidora Elizabeth Alfaro Zamora manifiesta, gracias por toda esta explicación que hoy nos ha dado, gracias a Dios por estas personas que tienen este conocimiento y que además lo comparte, es una bendición saber que ustedes piensan en los jóvenes, ya que esto es para el futuro, es para que ellos implementen todo el conocimiento, ya que tenemos muchas personas llenas de talento, el sentido de pertenencia que usted tiene es lo que lo hace crecer cada día más. Muchas gracias.

ARTÍCULO IV

CORRESPONDENCIA

a. Informe de Correspondencia para la Sesión 177-2022. –Se recibe el cuadro con el resumen de la correspondencia para la sesión ordinaria 177-2022 que dice:

Cuadro Resumen - Correspondencia Concejo Municipal Municipalidad de Rio Cuarto							
Num ero	Fecha de recepción	Remitente	# Oficio	Asunto	Resumen	Recomendaci on	Fecha Máxima de Respuesta
1	30/9/2022	Asamblea Legislativa	AL-CE23120-0061-2022	Exp. 23.265	Ley para incentivar la reactivación del sector cultura y la atracción de producciones filmicas y musicales fuera del CAM	Dar por recibido y voto de apoyo	
2	30/9/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPECTE-C-0362-2022	Exp. 23.283	Reforma del artículo 61 de Ley N° 7169, promoción desarrollo científico y tecnológico y creación del MICYT de 01 de agosto de 1990.	Voto de apoyo	
3	3/10/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPAMB-0262-2022	Exp. 23.291	Ley marco para la comercialización de créditos de fijación de carbono.	Voto de apoyo	14/010/2022
4	3/10/2022	Conpdis	Correo electronico	Solicitud	Solicitan audiencia para el día 17 de octubre del año 2022.	Dar por recibido y Voto de apoyo	
5	3/10/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPEMUN-0246-2022	Exp. 23.302	Reforma a los artículos36,37,y 37 bis del Código Municipal, Ley N° 7794, del 30 de abril de 1998 y sus reformas.	Dar por recibido y voto de apoyo	enviado al correo

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.12

1	1	30/9/2022	Asamblea Legislativa	AL-CE23120-0061-2022	Exp. 23.265	Ley para incentivar la reactivación del sector cultura y la atracción de producciones filmicas y musicales fuera del GAM	Dar por recibido y voto de apoyo	
2	2	30/9/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPECTE-C-0362-2022	Exp. 23.283	Reforma del artículo 61 de Ley N° 7169, promoción desarrollo científico y tecnológico y creación del MICYT de 01 de agosto de 1990.	Voto de apoyo	
3	3	3/10/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPAMB-0262-2022	Exp. 23.291	Ley marco para la comercialización de créditos de fijación de carbono.	Voto de apoyo	14/010/2022
4	4	3/10/2022	Conpdis	Correo electronico	Solicitud	Solicitan audiencia para el día 17 de octubre del año 2022.	Dar por recibido y Voto de apoyo	
5	5	3/10/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPEMUN-0246-2022	Exp. 23.302	Reforma a los artículos36,37,y 37 bis del Código Municipal, Ley N° 7794, del 30 de abril de 1998 y sus reformas.	Dar por recibido y voto de apoyo	enviado al correo
6	11	5/10/2022	Mahir Qurbanov	Carta	Solicitud Audiencia	Solicitan audiencia buscan crear lazos de hermandad entre el pueblo de Azerbayán	Dar por recibido y trasladarlo al Concejo Municipal	
7	12	5/10/2022	Lenis Antonio Pérez Gusmán	Carta	Postulación CCPJ	Se postula para el CCPJ	Dar por recibido	
8	13	5/10/2022	Asamblea Legislativa	AL-CPAS-1193-2022	Exp. 23.306	Creación del programa de la reinsercion social y laboral de las personas con cáncer y sobrevivientes de esta patologia	Voto de apoyo	Enviado por correo
9	14	6/10/2022	Adrian Carmona Miranda	Correo electronico	Solicitud de audiencia	Obcervatorio Regional Huetar Norte y Caribe solicita audiencia para el lunes 07 noviembre.	Voto apoyo y trasladarlo al Concejo Municipal	

ACUERDO N° 03

Aprobar el Informe de correspondencia del Concejo Municipal de Río Cuarto correspondiente a la sesión ordinaria N° 177-22, tal y como fue presentada por la Comisión de Correspondencia. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

b. Solicitud de Patente Temporal ADI Río Cuarto.

Como documentación soporte para este tema se envió la Solicitud para la Patente Temporal, Personería Jurídica de la Asociación de Desarrollo de Río Cuarto, Certificación de que se encuentra al día con los tributos municipales, Declaración Jurada de Ingresos proyectados, cédula del representante legal de la ADI Río Cuarto, Permiso Sanitario por parte del Ministerio de Salud, póliza de riesgo de trabajo, Criterio Legal emitido por la asesora legal a.i. Aurora Fallas Lara.

ACUERDO N° 04

Aprobar la dispensa de trámite de comisión, de la solicitud de Patente temporal para expendio de bebidas con contenido alcohólico en la actividadailable a realizarse el día sábado 15 de octubre y una recepción el domingo 16 de octubre en las instalaciones del Salón Multifuncional de Río Cuarto. - **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**

 **ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RÍO CUARTO**
Cédula jurídica 3-002-071543
Teléfono: 2465-5251
Correo electrónico: adi.riocuarto@gmail.com

Río Cuarto, Alajuela
06 de octubre de 2022

Señora
Marcela Bolaños Alfaro
Presidenta Concejo Municipal
Municipalidad de Río cuarto

Estimada presidenta municipal:


Para la junta directiva de la ADI de Río Cuarto es un gusto saludarle, esperando se encuentre de la mejor manera en su vida personal como profesional.

Con el fin de realizar una actividadailable el día sábado 15 y una recepción el domingo 16 de octubre en el salón Multifuncional de Río Cuarto, solicitamos por este medio la emisión de una patente provisional para venta de licor.

Con vista en lo anterior y en cumplimiento de la normativa vigente se solicita, de la manera más atenta y respetuosa, se apruebe a esta Asociación de Desarrollo Comunal una licencia temporal de licores con base en lo establecido en el artículo 7 inciso a) de la Ley N° 9047.

Se indica que la Asociación de Desarrollo cumple a cabalidad con lo solicitado en el artículo 8 de la ley supra citada siendo que:

- La personería jurídica de la asociación se encuentra vigente y al día, cuyo representante legal es el señor Jose Mauricio Cascante Villalobos, cédula 1-1141-0981.
- Que la actividad será llevada a cabo en el Centro Multifuncional de Río Cuarto.
- Que el lugar donde se venderán las bebidas alcohólicas cuenta con el respectivo permiso sanitario de funcionamiento por parte del Ministerio de Salud (se adjunta).
- En cuanto a las obligaciones frente a la administración municipal se indica que según los artículos 4 inciso k) de la Ley del Impuesto Sobre Bienes Inmuebles N° 7509 y 5 inciso k) del Reglamento a la ley sobre Bienes Inmuebles Decreto Ejecutivo N° 27601-H del 12 de enero de 1999, publicado en La Gaceta N° 18 del 27 de enero de 1999, las Asociaciones de Desarrollo se encuentran exoneradas del pago del respectivo impuesto.



2



ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RÍO CUARTO

Cédula jurídica 3-002-071543

Teléfono: 2465-5251

Correo electrónico: adi.rlocuarto@gmail.com

- Que la Asociación de Desarrollo no tiene obligaciones de índole patronal ya que la misma no tiene planilla registrada.
- Que se declara que se estiman ciento cincuenta mil colones exactos (¢150,000.00) como ingresos proyectos de la venta de licor en la actividad mencionada. La ADI cuenta con un inventario estimado en trescientos mil colones exactos (¢300,000.00). Como se indicó en el punto anterior no se cuenta con empleados. Por lo que se solicita usar estos montos para la estimación de valor a pagar por dicha patente según lo determinado por la Ley N°9047.
- Que la asociación adquirió para este evento las respectivas pólizas de seguro para salvaguardar la integridad de las personas asistentes del evento y los colaboradores voluntarios miembros de la Asociación de Desarrollo. (se adjuntan las pólizas)

Se presenta esta solicitud y la respectiva documentación como soporte para poder realizar los trámites respectivos ante la Municipalidad, agradeciendo de antemano que, debido a las cuestiones atinentes al plazo dicha solicitud sea presentada con dispensa de trámite de comisión y pueda ser aprobada en el menor plazo posible dado que la actividad se llevará a cabo los días sábado 15 y domingo 16 de octubre de 2022.

Se despide muy cordialmente:

Mauricio Cascante Villalobos
Presidente
ADI Río Cuarto

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.15

Municipalidad de Río Cuarto
Administración Tributaria

Hace constar
Que el (la) señor (a)(lla):
ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO AL
Cédula No.: 3002071543

1. De acuerdo a los registros del impuesto sobre bienes inmuebles
* Es contribuyente según Ley No. 7729

No. Folio Real	Imponible
2-00090851-0-0-000	65.270.000,00
2-00178857-0-0-000	332.200.000,00

* Se encuentra al día en el pago al cuarto trimestre de 2022

2. Con respecto a los tributos relacionados con venta de agua y servicios de acueducto

* No es contribuyente de los mismos.

3. Con respecto a los demás tributos municipales (patentes, servicios u otros)

* No es contribuyente de los mismos.

Se extiende la presente a solicitud del interesado a las 15:38:49 del día 6 de octubre de 2022.

Responsable del Estudio
Raquel Castro



DIRECCIÓN NACIONAL DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD
Dirección Legal y de Registro
Teléfono 2528 4000

CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA

Exenta de timbres, según artículo 37 de la Ley No. 3859, Sobre el Desarrollo de la Comunidad, de 7 de abril de

*Las certificaciones que se emitan, constituyen documento público conforme lo establecen los artículos 369 del Código Procesal Civil, 5 inciso d) de la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N.8454, y el Decreto Ejecutivo N. 35488-I, publicado en La Gaceta N. 196, del 8 de octubre de 2009.

De conformidad con el marco legal citado en el punto anterior, se insta a recibir este documento por parte de los entes públicos y privados, así como a los particulares.

En caso de que a algún ciudadano se le presenten problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, debe comunicarlo al centro de asistencia al usuario, teléfono: 2528-4000 extensiones: 021-022-023-024.

Asimismo, esta información podrá ser verificada en el sitio www.dinadeco.go.cr. Si la certificación contiene alguna inconsistencia en la información, debe de contactarse a registro@dinadeco.go.cr, para determinar el origen de la inconsistencia.*





MUNICIPALIDAD DE RIO CUARTO
RIO CUARTO, ALAJUELA

5

DECLARACIÓN JURADA DE INGRESOS PROYECTADOS

Yo, Mauricio Cascante Villalobos, mayor, con domicilio en Río Cuarto, portador/a de la cédula de identidad (X) DIMEX () Pasaporte () Documento de identificación () número 1-1141-0981, a título personal () en representación (X) de la persona jurídica Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto, titular de la cédula de persona jurídica número 3-002-071543, domiciliada en Río Cuarto, Alajuela; de manera voluntaria, sin que medio ningún tipo de coacción o amenaza **DECLARO BAJO FÉ DE JURAMENTO** (i) Que los ingresos proyectados para el primer año, comprendido entre los meses de enero a diciembre, de la actividad comercial venta temporal de licores, se estiman en la suma bruta de (escribir monto en letras: ciento cincuenta mil colones exactos (¢150.000.00). (ii) Que el monto total de activos asciende a la suma de: trescientos mil colones exactos (¢300.000.00) (iii) Que, para el ejercicio de la actividad comercial arriba indicada, requiero de 3 colaboradores (trabajadores). (iv) Rindo la presente declaración jurada en virtud de la solicitud de Licencia Comercial para la actividad mencionada y que se desarrollará en Centro Multifuncional de Río Cuarto. (v) Asimismo, declaro que la información contenida en el presente documento y sus anexos es verdadera, completa y fue verificada por mi persona. (vi) Acepto y comprendo que la declaración aquí rendida queda sujeta a lo establecido en la Ley 4573, Código Penal, de 4 de mayo de 1970, sus reformas y al ordenamiento jurídico nacional vigente. **ES TODO**. Firmo en la ciudad de Río Cuarto al ser las 14 horas 04 minutos del 6 de octubre del 2022.

Firma de la persona declarante.

Municipalidad de Río Cuarto
Departamento de Patentes

Recibido y Sello



ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.17



4.1

DIRECCION NACIONAL DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD
DIRECCION Legal y de Registro
Teléfono 2528 4060

CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA

Que según el Registro Público de Asociaciones de Desarrollo de la Comunidad que al efecto lleva esta Dirección Legal y de Registro, bajo el Tomo: 5, Folio: 1095, Asiento: 2858 se encuentra inscrita y vigente la organización denominada: ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO, ALAJUELA, código de registro número: 1098 del Cantón ALAJUELA-RIO CUARTO, de conformidad con el artículo 16 de la Ley No. 3859, Sobre el Desarrollo de la Comunidad, Constituida el día 8/12/1974.

Que la representación judicial y extrajudicial, con facultades de apoderado general corresponden a su Presidente(a): JOSE MAURICIO CASCANTE VILLALOBOS, cédula número 111410981, registrado bajo el Tomo: 141, Folio: 54, Asiento: 61156.

También se encuentran inscritos los siguientes miembros:

Vicepresidente	IVANIA MARCELA BOLAÑOS ALFARO	205750889
Tesoroero	FRANIA MARIA RODRIGUEZ ESPINOZA	205790630
Secretario	MARIA SOFIA JIMENEZ RODRIGUEZ	207480339
Vocal1	ROGER FERNANDEZ LOPEZ	204730612
Vocal2	ROXANA MARIA PERALTA ROJAS	204540510
Vocal3	VERONICA JIMENEZ MORA	207730082
Fiscal1	ALVARO HIGINIO OROZCO JIMENEZ	203110452

Conforme al artículo 62 del Reglamento a la Ley No. 3859, en ausencia del Presidente o del Tesorero, se podrá registrar la firma del Vicepresidente para Trámites bancarios.

Que la personería jurídica se encuentra vigente hasta el día 29/4/2023

Dada en San José, a las 14:28 horas del día 6/10/2022.

Municipalidad de Rio Cuarto
 Secretaria del Concejo Municipal
 * 27 SEP 2022
 Recibido por: [Firma]
 Hora: 06/10/2022

Dinadeco y el movimiento comunal fortaleciendo la democracia y el desarrollo de Costa Rica.

1 / 2

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.18

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 17887-1-000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 17887 DUPLICADO: HORIZONTAL DERECHO: 000

[REGISTRACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE PATIO, PARQUEO, SALON COMUNAL, REDONDEL Y ESTACION DE BOMBOS
SITUADA EN EL DISTRITO I-RIU CUARTO CANTON 16-RIO CUARTO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
LINDEROS:

NORTE : CALLE EN MEDIO FERNANDO JIMENEZ OTRO

SUR : CALLE EN MEDIO RIO CUARTO

ESTE : CALLE PUBLICA

OESTE : CALLE PUBLICA Y OTRO

NORESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE DE 33.75 METROS EN PARTE EL ESTADO

NORDESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE DE 36.87 METROS

SURESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE DE 77.75 METROS

MIDE: CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS METROS CUADRADOS
PLANQUA-1416752-2015

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA NUMERO 17887 Y ADEMAS PROVIENE DE 2675 605 001

VALOR FISCAL: 45,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
ASO DESAR INTEG RIO CUARTO GRECIA
CEDULA JURIDICA 3-602-071-543
ESTIMACION O PRECIO: CUARENTA Y CINCO MIL COLONES
DUÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 0316-00010731-01
FECHA DE INSCRIPCION: 15-ABR-1987
OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES O AFECTACIONES: NO HAY

Emisión el 06-10-2022 a las 15:43 horas



ATV Administración Tributaria

[Volver al Portal del Contribuyente](#) ?

Consulta Situación Tributaria

Es una consulta de acceso público mediante la cual se podrá verificar la situación tributaria de los sujetos pasivos ante la Dirección General de Tributación... "Has clic para leer más"...

Tipo de identificación: Cédula persona jurídica

[Consultar](#) [Limpiar](#)

Fecha y hora de consulta : 06/10/2022 15:43:18

Información			
Identificación:	30007134314	Estado Tributario:	Inscrito de Oficio ?
Nombre y/o Razón Social:	ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO ALAJUELA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	---	Es Menor:	NO
Administración:	Zona Norte	Es Oniaco:	SI
Sistema:	ATV	Fecha de inscripción:	01/12/1986
		Fecha de Desinscripción:	---
		Fecha de Actualización:	26/07/2021

Actividades Económicas					
Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin	
ASOCIACION DE DESARROLLO COMUNAL Y/O SERVICIOS COMUNITARIOS	819901	A	01/12/1986		
PARQUEO/ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS	803301	A	01/07/2021		

Representantes Legales			
Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de Información
JOSE MAURICIO CASCANTE VILLALOBOS	111410981	SI	Dirección General de Tributación

Obligaciones Tributarias						
Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Regimen
101	Impuesto sobre la Renta/Impuesto sobre las Utilidades	01/12/1986		CONTRIBUYENTE	A	Regimen General
104	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	01/07/2021		CONTRIBUYENTE	A	Regimen General

Registros Especiales	
No hay registros especiales que mostrar	

Método de Facturación			
Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Factura Electronica (Emisor-Receptor Electrónico)	02/07/2021		

Factores de Retención IVA							
Año	Semestre	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2022	S	0.05310	31/12/2022	15/06/2022			

Factores de Retención Renta	
No hay datos que mostrar	

La información disponible en esta consulta es exclusivamente para fines tributarios y la Administración Tributaria no podrá expedir certificaciones al respecto. Se advierte que, la información de los registros especiales se actualiza en forma semanal, no obstante, puede consultar el registro individual en tiempo real.

Ministerio de Hacienda <https://www.facebook.com/ministeriohacienda/>
<https://twitter.com/HaciendaCR>
<https://www.youtube.com/channel/UC8Q701>
<https://www.instagram.com/ministeriohacienda/>
Registros de Costa Rica
Sin costo, siempre sea

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.19

Documento Digital Consulta Morosidad
No. NP55541928
No Patrono

Al ser las 3:45 PM del 06/10/2022 he procedido a consultar vía Web a la Caja Costarricense de Seguro Social - Sistema Centralizado de Recaudación (SICERE) a:

RAZÓN SOCIAL/NOMBRE	CÉDULA(FIS/JUR)
ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO ALAJUELA	3002071543

REVISADOS LOS REGISTROS PATRONALES LA PERSONA INDICADA ARRIBA NO APARECE INSCRITA COMO PATRONO / TRABAJADOR INDEPENDIENTE A LA FECHA ACTUAL Y, EN CONSECUENCIA, NO APARECEN REGISTRADAS OBLIGACIONES PATRONALES A SU NOMBRE

Última Línea

"Este documento es válido solo por el día de hoy.
"Este es un documento digital, por lo tanto cuando se imprima pierde validez del mismo.
"En caso que necesite verificar el documento digital puede acceder a la página web, www.ccss.sa.cr- Consulta de Patrono al día, y digitar el consecutivo del documento, su tipo y número de identificación asociado.



MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL Y ASIGNACIONES FAMILIARES
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE COBRO
Teléfono: 2547-3600, Fax: 2222-2376

06/10/2022
15:45:53

PAQUE EN LINEA BCR, PAGO DE SERVICIOS, CUOTAS Y PLANES, EL SERVICIO DE COBRO FODESAF

Con base en la información suministrada por la Caja Costarricense de Seguro Social la cual se encuentra en los registros del sistema de información de patronos morosos que lleva el Departamento de Gestión de Cobro de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, la cédula 03002071543 registrada por la CCSS a nombre del patrono ... (cédula no consigna número de cédula)... no reporta deuda por concepto del tributo del 5% que todos los patronos públicos y privados tienen que pagar sobre planillas mensuales de sus trabajadores, de conformidad con el artículo 22 de la Ley 8783, reforma a Ley 5662 "Ley de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares".

Lo anterior en razón de que se encuentra al día con la CCSS o no está inscrito como patrono ante dicha institución.

Los datos de este documento están basados en un archivo de información generado al: 06/10/2022 4:32:03
Desde el sistema con base en el último reporte de información suministrado por la C.C.S.S.



ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.20

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

11

PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO DEL MINISTERIO DE SALUD
N°: 319E26

REGIÓN RECTORA DE SALUD: CENTRAL NORTE
ÁREA RECTORA DE SALUD: GRECIA

En cumplimiento a lo que establece la Ley General de Salud (N°3385) y el Reglamento General para Autorizaciones y Permisos Sanitarios de Funcionamiento otorgados por el Ministerio de Salud (DE 30472-85), así como demás normativas vigentes, se otorga el presente permiso de funcionamiento a:

SALÓN MULTIFUNCIONAL DE RIO CUARTO
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO

RAZÓN SOCIAL: ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO

REPRESENTANTE LEGAL: JOSÉ MAURICIO CASCANTE VILLALOBOS

CÉDULA JURÍDICA: 3002071543 **CÉDULA DE IDENTIDAD:** 111410961

TIPO DE ACTIVIDAD: SALÓN MULTIFUNCIONAL Y OFICINAS

DIRECCIÓN: ALAJUELA PROVINCIA GRECIA CANTÓN RIO CUARTO DISTRITO

OTRAS SEÑAS: DEL TEMPLO CATÓLICO 100 MTS NOROCCIDENTE

CLASIFICACIÓN CIIU: 9329 **TIPO DE RIESGO:** B

DADO EN LA CIUDAD: GRECIA **A LOS DÍAS:** 21 **DÍAS DEL MES:** 07 DEL 2022

El presente permiso es válido exclusivamente para la actividad y lugar arriba indicado por el periodo correspondiente, salvo que las condiciones de éste o de su funcionamiento, o las infracciones que cometan a la legislación ameriten la suspensión o cancelación anticipada del mismo, o la clausura del establecimiento para garantizar la salud de los trabajadores, de la población y del ambiente general.

Tiene validez de: 5 años.
Debe de ser renovado el: 21 de 07 del 2026.

Los alcances y condiciones bajo las cuales se otorga este permiso se establecen en la Resolución N°: 1815-2021

MARITZA GABRIELA MIRANDA MURILLO
DIRECTOR (A) ÁREA RECTORA DE SALUD
Original: Interesado

EL DIRECTOR (A) ÁREA RECTORA DE SALUD
CC: Expediente de ASES

COLOQUESE EN LUGAR VISIBLE

12



13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23

SEGURO OBLIGATORIO DE RIESGOS DEL TRABAJO
CONDICIONES PARTICULARES
12743658-25764854-1227

A solicitud del interesado se emite el día 06/10/2022 a las 09:13 PM las Condiciones Particulares del Seguro de Riesgos del Trabajo póliza número 6370630 vigente con las siguientes características:

Datos de la póliza	
Número de póliza: 6370630	Redes Salud Ciudad Quesada
Fecha emisión: 14/10/2022	Moneda: Costarricense
Vigencia desde: 14/10/2022	Finale: 15/10/2022
Código de agente: 600700	Nombre de agente: IRMENA CORREIA A DE SEGUROS S.A
Forma de pago: Pago Once	Tipo de póliza: RT- General

Detalle de Agentes autorizados	
Código de Agente	Nombre
600700	IRMENA CORREIA A DE SEGUROS S.A

DATOS DEL TOMADOR DEL SEGURO	
Nombre a razón social: ASOCIACIÓN DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO	Cédula: 3002071543
N° Teléfono: 24675415	N° Fax:
Correo Electrónico:	Email: rio.cuarto@gmail.com
Dirección: COSTADO NORTE DE LA ESCUELA DE RIO CUARTO	

DATOS DEL SEGURO ASSEGURADO	
Nombre del asegurado: ASOCIACIÓN DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CUARTO	Cédula: 3002071543
Lugar de los trabajos: SALÓN COMUNAL, COSTADO N DE LA ESCUELA	Ubicación del patrimonio: Predio: ALA 300A
Cantón: RIO CUARTO	Distrito: RIO CUARTO
Dirección por salidas: SALÓN COMUNAL, COSTADO N DE LA ESCUELA	Cantidad de trabajadores asegurados: 1
Actividad económica: VENTA AL POR MENOR DE SERVICIOS EN COMERCIO ESPECIALIZADOS	Código Actividad Económica: 91722

RESUMEN DE MONTO ASSEGURADO	
TOTAL MONTO ASSEGURADO	€ 1.219.512
TARIFA	1,33%
MONTO NETO	€ 11.000
IMP. VENTAS	€ 5
TOTAL A PAGAR	€ 11.005

COBERTURAS	
En dinero	En especie
- Sueldo por incapacidad temporal	- Asistencia médica-quirúrgica
- Sueldo por incapacidad permanente	- Hospitalaria
- Sueldo por muerte del trabajador	- Paramédica
- Gastos de funeral	- Odontológica
- Gastos de funeral	- Préstamos y aparatos médicos

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.21

GRUPO

INS

- Readaptación, rehabilitación y rehabilitación laboral

- Gastos de hospedaje y alimentación

OBSERVACIONES

Este contrato cubre a los trabajadores del Tomador del seguro, cuando sean víctimas de un riesgo del trabajo, en el entendido de que para la aplicación del seguro se considerará la información contenida en la solicitud del mismo, las disposiciones establecidas en el Código de Trabajo y en la Norma Técnica del Seguro de Riesgos del Trabajo vigentes, las cuales constituyen parte integral de este contrato.

Medios y Formalidades de Comunicación

Para contactar al Instituto puede hacerlo por los siguientes medios:

• Dirección Oficinas Centrales, calle 9 y 5 Bis, Avenida 7, San José.

• Correo telefónico del INS 2257-6005.

• Consultas sobre seguros: 800-TelINS (800-835-3667)

• Whatsapp: +506 8434-0860

• Correo para consultas sobre seguros: contactos@grupoinss.com

• Suplementos o cargos: suplementos@grupoinss.com o al 800-DEPENSORIA (800-33-33-67-67-42)

• Sede Virtual: www.grupoinss.com

También puede comunicarse con su agente de seguros o en cualquier Sede del Instituto en: Liberia, Nicoya, Puntarenas, San Ramón, Escazú, Cartago, Pérez Zeledón, Ciudad Neily, Turrialba, Limón, Guapiles, Guadalupe, Heredia, Alajuela, Ciudad Quesada, Desamparados, Corporativa Financiera (La Merced), Del Este (Zapote) y Sede Virtual.

Consultas Whatsapp KAL

Acceso a la Documentación Contractual

Como Asegurado, usted tiene derecho a elegir en cualquier momento al Instituto, copia de la documentación contractual de esta póliza, sus modificaciones y adiciones. Las condiciones generales pueden accederse en la dirección electrónica: www.grupoinss.com.

Este documento es expedido por el Instituto Nacional de Seguros e incluye los aspectos más relevantes de la póliza a la cual usted fue incluido. Por tanto, no constituye un Contrato y su validez está sujeta a las condiciones de la póliza. Este documento reemplaza cualquier otro emitido con anterioridad.

MIRA. Luis Fernando Monge Salas

Gerente General

Cédula Jurídica: 400000-1903

Hecho por: VASQUEZ PORRAS SHEYLA Fecha de Creación: 06/10/2022 Sede: INNOVA Corredora de Seguros S.A.

La documentación contractual y nota técnica que integran este producto, están registrados ante la Superintendencia General de Seguros (SUGESSE) de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29, inciso 4) de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros, Ley 9469, según registro del 24 de septiembre del 2021.

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS

Cédula Jurídica: 400000-1903
Seguros@grupoinss.com
Tel: 2257-6000
San José, Calle 9 y Avenida 7 | Frente al parque España

Fecha Emisión: 06/10/2022 15:06:58
Clave: 50606102200400000190200300313012200035311185051503
Nº: 00300313012200035311

CLIENTE
ASOCIACION DESARROLLO INTEGRAL DE RIO
Cédula: 3002071543
adl.riocuarto@gmail.com

Moneda: CRC - Colóns

Nº	DESCRIPCION	CANT.	PRECIO	SUB-TOTAL	DESCUENTO	TARIFA	IVA	MONED. EQUIVALENTE	TOTAL
1	Pago de póliza: 63/0050 - Producto: Riesgos del Trabajo - 7130001000400	1,000	15,000.00	15,000.00	0.00	0%	0.00	0.00	15,000.00

CONDICIÓN DE VENTA: Contado
MEDIO DE PAGO: 01: Efectivo


VENTA:	15,000.00
DESCUENTO:	0.00
VENTA NETA:	15,000.00
IVA:	0.00
TOTAL OTROS CARGOS:	0.00
TOTAL VENTA:	c15,000.00

INFORMACIÓN ADICIONAL

IDENTIFICADOR DEL PAGO: 2022100015129
VIGENCIA DE PAGO: Desde 14/10/2022 hasta 16/10/2022
La vigencia del pago de su póliza es: 14/10/2022 - 16/10/2022
Pago aplicado por Cajero Virtual

Resolución DGT-33-2019 Disposiciones técnicas de comprobantes electrónicos

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.22



INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
San José, Calle 9 y Avenida 7 | Frente al parque España
Teléfonos: 2287-8000 800-TELEINS | Cédula Jurídica: 4-000001802-22

AVISO		Nº	R202210061213560
Nombre del asegurado:	ASOCIACION DESA RROLLO INTEGRAL DE RIO		
Tipo identificación:	Cédula Persona Jurídica Nacional	Estado:	Pagado
Número de identificación:	3002071543	Moneda:	Colones
Nombre del pagador:		Número de identificación del pagador:	
Fecha de aviso	06/10/2022	Fecha de Pago:	06/10/2022

DETALLE				
Número de Póliza	Línea	Vigencia:		Monto (incluye IVA) (Colones o Dólares)
		Desde	Hasta	
8370520	Riesgos del Trabajo - Emisión	14/10/2022	16/10/2022	\$15,000.00*
Ref. Pago 202210Q015129				
* Seguro exento de impuesto de ventas M2 - Alfreda Mayra González - RIVERA GONZALEZ ALFREDO ALONSO				
TOTAL A PAGAR:				\$15,000.00
Para efectos tributarios se estará remitiendo la factura electrónica.				

INS-F-1011060 100.000 10/12 CD-011124 CS/mr

Sólo los seguros del INS tienen la garantía del Estado.

- Que en fecha 27 de septiembre del presente año 2022 se remitió de manera física Solicitud de patente temporal para la comercialización y expendio de bebidas con contenido alcohólico por parte de la ADI de Río Cuarto.
- Que en el oficio de solicitud se solicitó la dispensa de Trámite de Comisión con fundamento en que la celebración se llevará a cabo el próximo sábado 15 y 16 de octubre, que es en cinco días hábiles.
- Que como documentación soporte para este tema se envió la Solicitud para la Patente Temporal, emitida por el Sr. Mauricio Cascante Villalobos, presidente de la ADI Río Cuarto, Personería Jurídica de la Asociación de Desarrollo de Río Cuarto, Certificación de que se encuentra al día con los tributos municipales, Declaración Jurada de Ingresos proyectados, cédula del representante legal de la ADI Río Cuarto, Permiso Sanitario por parte del Ministerio de Salud,

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.23

- 1 Pólizas, Certificación Registral de la Propiedad del Salón Multifuncional,
2 Certificación de estar al día con la CCSS, Seguro Obligatorio INS.
- 3 4. Que en fecha 06 de octubre del 2022 la secretaria del Concejo Municipal
4 requirió criterio técnico de la Asesoría Legal de la Municipalidad de Río Cuarto,
5 solicitud realizada mediante el oficio OF-CM-269-2022.
- 6 5. Que la Asesoría Legal emitió el oficio OF-AJ-085-2022 con lo solicitado.
- 7 6. Que según el sistema integrado municipal SIMWEB se corroboró que la
8 Asociación de Desarrollo solicitante se encuentra al día en los tributos
9 municipales.

CONSIDERANDO

11 **ÚNICO:** La comercialización y el expendio de bebidas con contenido alcohólico
12 se encuentra regulado por una ley especial denominada Ley de Regulación y
13 Comercialización de bebidas con contenido alcohólico, ley N° 9047.

14 En cuanto a las licencias temporales se refiere, estas se encuentran reguladas por
15 el artículo 7 de la norma citada, el cual dispone:

16 *“Artículo 7- Licencias temporales. La municipalidad, previo*
17 *acuerdo del concejo municipal, podrá otorgar licencias*
18 *temporales para la comercialización de bebidas con contenido*
19 *alcohólico, en los siguientes casos:*

20 *a) Para la realización de fiestas cívicas, populares, patronales,*
21 *turnos, ferias y afines, hasta por el tiempo que estas se desarrollen.*

22 *b) Para la realización de espectáculos públicos no deportivos y*
23 *hasta por el tiempo que estos se desarrollen. (...)*”

24 Para el otorgamiento de las licencias para la venta de licores la ley
25 citada establece una serie de requisitos que se deben cumplir,
26 independientemente de si se trata de una licencia temporal o una
27 permanente. Los requisitos se encuentran contenidos en el artículo
28 8, los cuales se citan a continuación:

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.24

1 *“ARTÍCULO 8.- Requisitos. Para ser adjudicatario de una licencia*
2 *para expendio de bebidas con contenido alcohólico se deberán*
3 *cumplir los siguientes requisitos:*

4 *a) Las personas físicas deberán ser mayores de edad, con plena*
5 *capacidad cognoscitiva y volitiva. Las personas jurídicas deberán*
6 *acreditar su existencia, vigencia, representación legal y la*
7 *composición de su capital accionario.*

8 *b) Demostrar ser el propietario, poseedor, usufructuario o titular de*
9 *un contrato de arrendamiento o de comodato de un local*
10 *comercial apto para la actividad que va a desempeñar, o bien,*
11 *contar con lote y planos aprobados por la municipalidad para la*
12 *construcción del establecimiento donde se usará la licencia y*
13 *contar con el pago correspondiente del permiso de construcción.*

14 *c) Acreditar, mediante permiso sanitario de funcionamiento, que*
15 *el local donde se expendrán las bebidas cumple las condiciones*
16 *requeridas por el Ministerio de Salud.*

17 *d) En caso de las licencias clase C, demostrar que el local cuenta*
18 *con cocina debidamente equipada, además de mesas, vajilla y*
19 *cubertería, y que el menú de comidas cuenta con al menos diez*
20 *opciones alimenticias disponibles para el público, durante todo el*
21 *horario de apertura del negocio.*

22 *e) Estar al día en todas las obligaciones municipales, tanto en las*
23 *materiales como formales, así como con la póliza de riesgos*
24 *laborales y las obligaciones con la Caja Costarricense de Seguro*
25 *Social (CCSS) y Asignaciones Familiares.*

26 *Las licencias temporales para la comercialización de bebidas con*
27 *contenido alcohólico no se otorgarán, en ningún caso, dentro de*
28 *los centros educativos, instalaciones donde se realicen actividades*
29 *religiosas que cuenten con el permiso de funcionamiento*
30 *correspondiente y centros infantiles de nutrición.*

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.25

1 *En el caso de los centros deportivos, estadios y gimnasios y en los*
2 *lugares donde se desarrollen actividades deportivas se podrán*
3 *otorgar licencias temporales para la comercialización de bebidas*
4 *alcohólicas, únicamente cuando no se desarrollen espectáculos*
5 *deportivos, ni dirigidos a las personas menores de edad y,*
6 *asimismo, cuando dichas instalaciones no se encuentren dentro*
7 *de centros educativos.”*

8 En este orden de ideas la Asesoría Legal en el criterio vertido
9 manifestó:

10 *“En el caso de la ADI corresponde determinar el cumplimiento de*
11 *los mismos, análisis que se hace a continuación en el mismo orden*
12 *en que se contemplan en la norma.*

13 *a) Personería Jurídica. La Asociación de Desarrollo sí cumple con la*
14 *existencia, vigencia, representación legal comprobados por la*
15 *personería presentada. Respecto a la composición de su capital*
16 *accionario esto no es de aplicación ya que por su naturaleza no*
17 *cuentan con capital como tal.*

18 *b) Propiedad de las fincas. Como consta en las consultas*
19 *realizadas a Registro Nacional la Asociación es la propietaria de*
20 *las fincas que se realizarán las actividades propias del turno que*
21 *corresponde a las fincas del partido de Alajuela números 2-*
22 *393446-000 este terreno es el que tiene construido el salón*
23 *comunal de la comunidad y 2-396839-000.*

24 *c) Autorización Ministerio de Salud. Según oficio MS-DRRC-*
25 *DARSGARSG-038-2022 el Ministerio de Salud otorgó la*
26 *autorización respectiva para realización del turno. Asimismo, se*
27 *encuentran adjuntos los Permisos Sanitarios de Funcionamiento*
28 *del Salón Comunal y la Cocina Comunal vigentes.*

29 *d) Licencia tipo C. No aplica al ser licencia temporal.*

e) *Estar al día en los tributos. Según la documentación adjunta y los registros municipales se encuentra al día con los impuestos municipales, no es patrono por lo que no ostenta obligaciones obrero-patronales ni deudas con FODESAF. Según se muestra: Además, la venta solicitada no realizará dentro de los centros educativos, instalaciones donde se realicen actividades religiosas que cuenten con el permiso de funcionamiento correspondiente y centros infantiles de nutrición, ni en centros donde se estén realizando actividades deportivas. Así las cosas, es viable otorgar la licencia temporal solicitada al cumplirse con todos los requisitos dados por el artículo 8 de la ley N°9047.*

II. Sobre la tarifa. La misma ley establece la forma en que se calcula el monto del impuesto a cancelarse por la licencia para el expendio de bebidas con contenido alcohólico. En este sentido, ante la ausencia de una norma expresa para las licencias temporales se recomienda el uso de la fórmula establecida por la misma ley, solo que utilizando la información y los valores que se presentan en la Declaración Jurada adjunta a la solicitud y adecuándose al valor representativo de un día. Cálculo que corresponderá a la oficina de Patentes directamente. Canon que se deberá pagar antes de la realización del turno."

POR TANTO

ACUERDO N° 05

1. Dar por recibido el oficio suscrito por Mauricio Cascante Villalobos, presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Río Cuarto.
2. Otorgar, con fundamento en los artículos 7 y 8 de la Ley 9047, la licencia de expendio de bebidas con contenido alcohólico en la actividadailable a realizarse el día sábado 15 de octubre y una recepción el domingo 16 de octubre en las instalaciones del Salón Multifuncional de Río Cuarto, al cumplir todos los requisitos solicitados.
3. Instruir a la Administración Municipal para realizar el cálculo del canon a cobrar por la licencia solicitada el uso de la fórmula establecida por la misma

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.27

ley, solo que utilizando la información y los valores que se presentan en la Declaración Jurada adjunta a la solicitud y adecuándose al valor representativo de un día y a emitir la licencia temporal respectiva. -

ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.

c) Solicitud de audiencia del Sr. Mahir Qurbanov.

Los señores miembros del Concejo solicitan se le pida al Sr. Qurbanov la información pertinente a la audiencia, ¿cuáles son los puntos que van a ser tratados?, a cuál entidad representa, esto con el fin de saber cuanto tiempo debe disponerse para recibirle.

d) Solicitud de audiencia del Sr. Adrian Carmona coordinador del Observatorio Regional Huetar Norte y Caribe el 07 noviembre.

El jueves 06 de octubre ingreso al correo de la secretaría del Concejo la solicitud de parte del Observatorio Regional Huetar Norte y Caribe donde solicitan un espacio en la sesión del día lunes 07 de noviembre, esto con el fin de conocer las líneas de investigación sobre las que se trabajarán.

ACUERDO N° 06

Se acuerda dar un espacio de 40 minutos el día lunes 07 de noviembre al Observatorio Huetar Norte y Caribe. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

e) Solicitud de audiencia para el lunes 17 de noviembre a CONAPDIS.

El lunes 03 de octubre ingreso al correo de la secretaría del Concejo la solicitud de parte del CONAPDIS donde solicitan un espacio en la sesión del día lunes 17 de noviembre, esto con el fin realizar un informe de las acciones realizadas por nuestra institución con la Asociación deportiva para amputados de Costa Rica.

ACUERDO N° 07

Se acuerda dar un espacio de 40 minutos el día lunes 17 de noviembre 2022 a CONAPDIS. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**

ARTÍCULO V

ASUNTOS DE ALCALDÍA

Como documentación soporte para este tema se envió el oficio OF-AL-486-2022, con los respectivos temas a tratar, para el Convenio Marco de Cooperación entre municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de desarrollo específico pro desarrollo y construcción de caminos y bienestar comunal de San Gerardo de Río Cuarto, Acta ADE San Gerardo, el Convenio Marco MRC- ADE San Gerardo, CL-020-2022, OF-AJ-084-2022, para el segundo tema Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación Cámara de Empresarios Turísticos Río Cuarto se recibió el Convenio Marco MRC-ACET, acta ACETRC, CL-019-2022, para el tema Adopte una Carretera, se remitió el Convenio Adopte una Carretera, OF-AJ-082-2022, CL-018-2022, para el tema Convenio Marco de Cooperación entre el Ministerio de Obras Públicas y la Municipalidad de Río Cuarto para intervenir la red nacional de interés, se remitió el Convenio Marco MOPT-MRC VN, OF-AJ-081-2022, CL-017-2022, OF,UTGV-175-2022, para el último tema se remitió el oficio OF-AJ-080-2022.

a) Convenio marco de cooperación entre la municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de desarrollo específico pro desarrollo y construcción de caminos y bienestar comunal de San Gerardo de Río Cuarto.

-Se recibe acta ADE San Gerardo, el Convenio Marco MRC- ADE San Gerardo, CL-020-2022, OF-AJ-084-2022, al ser un tema que va para comisión de Asuntos Jurídicos procedemos con la toma del acuerdo.

RESULTANDO

1. Que en fecha 07 octubre del presente año se remitió el oficio número OF-AL-486-2022 en el cual se indican los temas a tratar en la presente sesión ordinaria en el punto de Asuntos de Alcaldía. Dentro de los temas incluidos se encuentra el texto borrador Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de Desarrollo Específica Pro Desarrollo y Construcción de Caminos y Bienestar Comunal de San Gerardo de Río Cuarto, Alajuela.

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.29

2. Que como documentación soporte para este tema se envió el oficio número OF-AJ-084-2022 emitido por la Asesoría Legal en el cual se expone el objetivo de la firma del Convenio Marco propuesto. Mismo que indica:

“El texto de este acuerdo es bastante general y el contenido específico de cada proyecto, colaboración o ayuda se plasmará de manera detallada a través de cartas de entendimiento suscritas el Alcalde de la Municipalidad de Río Cuarto y quien ostente la Presidencia de la Asociación. Acuerdo que tiene como fin la colaboración entre el Gobierno Local y organizaciones de la sociedad civil como lo es la Asociación, misma que permita atender de una manera más integral y especializada las necesidades de la comunidad.”

3. Que como parte de la documentación referida se adjunta la Constancia de Legalidad número CL-020-2022 emitida por la Asesoría Legal y copia del acta de la sesión ordinaria 72 celebrada el 1º de julio de 2022 por parte de la Junta Directiva de la Asociación.

CONSIDERANDO

ÚNICO: El Código Municipal a través de los artículos 3 y 4 establece la posibilidad que ostentan los Gobiernos Locales de suscribir pactos, convenios o contratos con instituciones de la Administración Pública, personas físicas y/o jurídicas con el propósito de cumplir sus funciones y satisfacer el beneficio común de sus administrados y habitantes del cantón

Por su parte, el artículo 13 inciso e) del citado Código dispone que son atribuciones del Concejo Municipal Celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

POR TANTO

ACUERDO N° 08

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.30

1. Dar por recibido el texto borrador del Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de Desarrollo Específica Pro Desarrollo y Construcción de Caminos y Bienestar Comunal de San Gerardo de Río Cuarto, Alajuela, el oficio número OF-AJ-084-2022, la Constancia de Legalidad número CL-020-2022 y la copia del acta de la sesión ordinaria 72 celebrada el 1º de julio de 2022 por parte de la Junta Directiva de la Asociación enviados como soporte para el tema de Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de Desarrollo Específica Pro Desarrollo y Construcción de Caminos y Bienestar Comunal de San Gerardo de Río Cuarto, Alajuela.

2. Trasladar el texto borrador del Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación de Desarrollo Específica Pro Desarrollo y Construcción de Caminos y Bienestar Comunal de San Gerardo de Río Cuarto, Alajuela, el oficio número OF-AJ-084-2022, la Constancia de Legalidad número CL-020-2022 y la copia del acta de la sesión ordinaria 72 celebrada el 1º de julio de 2022 por parte de la Junta Directiva de la Asociación enviados como soporte a la Comisión de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de Río Cuarto, para su estudio, recomendación y emisión del dictamen correspondiente.

3. Otorgar a la Comisión un plazo de 10 días hábiles. – **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

b) Convenio marco de cooperación entre la municipalidad de Río Cuarto y la asociación cámara de empresarios turísticos de Río Cuarto.

-Se recibe acta ACETRC, el Convenio Marco MRC-ACET, CL-019-2022, al ser un tema que va para comisión de Asuntos Jurídicos procedemos con la toma del acuerdo.

RESULTANDO

1. Que en fecha 07 octubre del presente año se remitió el oficio número OF-AL-486-2022 en el cual se indican los temas a tratar en la presente sesión ordinaria en el punto de Asuntos de Alcaldía. Dentro de los temas incluidos se encuentra el texto borrador del Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación Cámara de Empresarios Turísticos Río Cuarto.

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.31

2. Que como documentación soporte para este tema se envió el oficio número OF-AJ-083-2022 emitido por la Asesoría Legal en el cual se expone el objetivo de la firma del Convenio Marco propuesto. Mismo que indica:

“El texto de este acuerdo es bastante general y el contenido específico de cada proyecto, colaboración o ayuda se plasmará de manera detallada a través de cartas de entendimiento suscritas el Alcalde de la Municipalidad de Río Cuarto y quien ostente la Presidencia de la Asociación. Acuerdo que tiene como fin la colaboración entre el Gobierno Local y organizaciones de la sociedad civil como lo es la Asociación, misma que permita atender de una manera más integral y especializada los requerimientos del sector empresarial y turístico del cantón, así como, coadyuvar en el desarrollo de ambos sectores que son indispensables para el impulso y crecimiento del cantón.”

3. Que como parte de la documentación referida se adjunta la Constancia de Legalidad número CL-019-2022 emitida por la Asesoría Legal y copia del acta número 13-2022 de fecha 13 de julio de 2022 de la Junta Directiva de la Asociación.

CONSIDERANDO

ÚNICO: El Código Municipal a través de los artículos 3 y 4 establece la posibilidad que ostentan los Gobiernos Locales de suscribir pactos, convenios o contratos con instituciones de la Administración Pública, personas físicas y/o jurídicas con el propósito de cumplir sus funciones y satisfacer el beneficio común de sus administrados y habitantes del cantón.

Por su parte, el artículo 13 inciso e) del citado Código dispone que son atribuciones del Concejo Municipal Celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

POR TANTO

ACUERDO N° 09

1. Dar por recibido el texto borrador del Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación Cámara de Empresarios

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.32

Turísticos Río Cuarto, el oficio número OF-AJ-083-2022, la Constancia de Legalidad número CL-019-2022 y la copia del acta número 13-2022 de fecha 13 de julio de 2022 de la Junta Directiva de la Asociación enviados como soporte para el tema de Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación Cámara de Empresarios Turísticos Río Cuarto.

2.Trasladar el texto borrador del Convenio Marco de Cooperación entre la Municipalidad de Río Cuarto y la Asociación Cámara de Empresarios Turísticos Río Cuarto, el oficio número OFAJ-083-2022, la Constancia de Legalidad número CL-019-2022 y la copia del número 13-2022 de fecha 13 de julio de 2022 de la Junta Directiva de la Asociación enviados como soporte a la Comisión de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de Río Cuarto, para su estudio, recomendación y emisión del dictamen correspondiente.

3. Otorgar a la Comisión un plazo de 10 días hábiles.– . **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

c) Acuerdo de donación de servicios “Programa adopte una carretera” entre en Ministerio de Obras Públicas y la Municipalidad de Río Cuarto.

Se recibe el Convenio adopte una carretera, CL-019-2022, OF-AJ-082-2022, CL-018-2022 al ser un tema que va para comisión de Asuntos Jurídicos procedemos con la toma del acuerdo.

RESULTANDO

1. Que en fecha 07 octubre del presente año se remitió el oficio número OF-AL-486-2022 en el cual se indican los temas a tratar en la presente sesión ordinaria en el punto de Asuntos de Alcaldía. Dentro de los temas incluidos se encuentra el texto borrador del Acuerdo de Donación de Servicios “Programa Adopte Una Carretera” entre el Ministerio de Obras Públicas y Transportes y la Municipalidad De Río Cuarto.
2. Que como documentación soporte para este tema se envió el oficio número OF-AJ-082-2022 emitido por la Asesoría Legal en el cual se expone el objetivo de la firma del Convenio Marco propuesto. Mismo que indica:

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.33

1 *“El texto de este acuerdo se compone de ocho cláusulas distribuidas*
2 *en siete páginas. Acuerdo que tiene como objeto formalizar una*
3 *relación bilateral entre el Municipalidad y el Ministerio que permita*
4 *el embellecimiento y mantenimiento de un tramo del derecho de*
5 *vía ubicado dentro del cantón. En este caso se ha seleccionado el*
6 *tramo de derecho vía que se comprende entre el puente sobre la*
7 *Quebrada El Resguardo (diagonal a Pollolandia) y el EBAIS de Río*
8 *Cuarto, el cual cuenta con la siguiente ubicación técnica: Ruta*
9 *Nacional 140. Sección de control 21560. Estacionamiento inicial:*
10 *31+316. Estacionamiento final: 32+181. Las labores de*
11 *embellecimiento del derecho de vía se realizarán con asesoría*
12 *directa de la Dirección de Seguridad y Embellecimiento de*
13 *Carreteras del M.O.P.T. y serán detalladas en un proyecto específico*
14 *que aprobará dicha Dirección.”*

- 15 3. Que como parte de la documentación referida se adjunta la Constancia de
16 Legalidad número CL-018-2022 emitida por la Asesoría Legal.

17
18 **CONSIDERANDO**

19 **ÚNICO:** El Código Municipal a través de los artículos 3 y 4 establece la posibilidad
20 que ostentan los Gobiernos Locales de suscribir pactos, convenios o contratos con
21 instituciones de la Administración Pública, personas físicas y/o jurídicas con el
22 propósito de cumplir sus funciones y satisfacer el beneficio común de sus
23 administrados y habitantes del cantón

24
25 Por su parte, el artículo 13 inciso e) del citado Código dispone que son atribuciones
26 del Concejo Municipal Celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y
27 autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición
28 de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según
29 el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de
30 Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

31 **POR TANTO**

32 **ACUERDO N° 10**

- 33 1. Dar por recibido el texto borrador del Acuerdo de Donación de Servicios
34 “Programa Adopte Una Carretera” entre el Ministerio de Obras Públicas y

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.34

1 Transportes y la Municipalidad De Río Cuarto y la Constancia de Legalidad número
2 CL-018-2022 enviados como soporte para el tema de Acuerdo de Donación de
3 Servicios “Programa Adopte Una Carretera”.

4 2.Trasladar el texto borrador del Acuerdo de Donación de Servicios “Programa
5 Adopte Una Carretera” entre el Ministerio de Obras Públicas y Transportes y la
6 Municipalidad De Río Cuarto y la Constancia de Legalidad número CL-018-2022
7 enviados como soporte a la Comisión de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de
8 Río Cuarto, para su estudio, recomendación y emisión del dictamen
9 correspondiente.

10 3. Otorgar a la Comisión un plazo de 10 días hábiles.– . **ACUERDO APROBADO POR**
11 **UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

12
13 **d) Convenio marco de cooperación entre el Ministerio de Obras Públicas y**
14 **la Municipalidad para intervenir la red nacional de interés.**

15 Se recibe el Convenio Marco MOPT-MRC VN, CL-017-2022, OF-AJ-081-2022, CL-018-
16 2022 y OF-UTGV-175-2022.

17 **ACUERDO N° 11**

18 Aprobar la dispensa de trámite solicitada en los oficios OF-AJ-081-2022 emitido por
19 la Asesoría Legal y OF-UTGV-175-2022 de la Unidad Técnica de Gestión Vial, dada
20 la corta extensión del Convenio y su generalidad. **ACUERDO APROBADO POR**
21 **UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

22 → La presidenta a.i. Natalie McReynolds Medina procede a la discusión del
23 tema y le sede la palabra a la licenciada Aurora Fallas Lara encargada del
24 departamento de Asesoría Legal a.i. de la municipalidad de Río Cuarto.

25 → La licenciada Aurora Fallas Lara, comenta respecto al convenio marco que
26 envía el MOPT, indica que este convenio viene del despacho del Ministro en
27 conjunto con la Unión Nacional de Gobiernos Locales, el documento tiene
28 una extensión de ocho cláusulas aproximadamente de las cuales se hace
29 referencia al objetivo fundamental que es la atención de vías que sean
30 nacionales pero que le interese a la municipalidad su intervención con
31 fondos propios de la municipalidad. Viene a establecer únicamente la
32 relación inicial entre la Municipalidad y el Ministerio Obras Públicas para
33 poder después de establecido el convenio llegar a suscribir convenios

convenio marco, se solicite al Concejo Municipal la respectiva dispensa de trámite.”

3. Que, en este mismo orden de ideas, se envió el oficio número OF-AJ-081-2022 emitido por la Asesoría Legal en el cual se expone el objetivo de la firma del Convenio Marco propuesto y hace referencia a la dispensa del trámite de comisión. Oficio en el que se indica textualmente:

“El texto de este acuerdo es bastante general. Se centra en establecer la relación de cooperación inicial entre la Municipalidad y el Ministerio, la cual permitirá la intervención -con fondos de la Administración- de la red vial nacional que se encuentre dentro del cantón y sea de interés municipal. La materialización de la relación bilateral se realizará a través de convenios específicos o cartas de entendimiento en el que se concretice cada proyecto a realizarse. Es pertinente indicar, que en virtud de esta posible colaboración entre la Municipalidad y el M.O.P.T se busca la atención de la Red Vial Nacional que se encuentra dentro de la jurisdicción territorial de Río Cuarto y que sea de interés municipal. De modo tal que se permita mejorar las condiciones de las vías del cantón por medio de la ejecución de convenios específicos de forma conjunta entre ambas autoridades. Siendo la suscripción del convenio propuesto indispensable para poder realizar dichas intervenciones, toda vez que constituye el paso inicial que permita la posterior firma de convenios específicos a modo de proyectos. Reservándose el detalle y explicación de cada proyecto a los convenios específicos que deberán suscribirse. Motivos por los que se considera pertinente la dispensa de dicho convenio del trámite de Comisión.”

4. Que como parte de la documentación referida se adjunta la Constancia de Legalidad número CL-017-2022 emitida por la Asesoría Legal.

CONSIDERANDO

ÚNICO: El Código Municipal a través de los artículos 3 y 4 establece la posibilidad que ostentan los Gobiernos Locales de suscribir pactos, convenios o contratos con instituciones de la Administración Pública, personas físicas y/o jurídicas con el

propósito de cumplir sus funciones y satisfacer el beneficio común de sus administrados y habitantes del cantón.

Por su parte, el artículo 13 inciso e) del citado Código dispone que son atribuciones del Concejo Municipal celebrar convenios, comprometer los fondos o bienes y autorizar los egresos de la municipalidad, excepto los gastos fijos y la adquisición de bienes y servicios que estén bajo la competencia del alcalde municipal, según el reglamento que se emita, el cual deberá cumplir con los principios de la Ley de Contratación Administrativa, No. 7494, de 2 de mayo de 1995 y su reglamento.

POR TANTO

ACUERDO N° 12

1. Aprobar la suscripción del Convenio Marco de Cooperación entre el Ministerio de Obras Públicas y la Municipalidad de Río Cuarto para Intervenir la Red Vial Nacional de Interés Municipal.
2. Autorizar al señor alcalde José Miguel Jiménez Araya para la suscripción del Convenio Marco de Cooperación entre el Ministerio de Obras Públicas y la Municipalidad de Río Cuarto para Intervenir la Red Vial Nacional de Interés Municipal y las cartas de entendimiento que se deriven del mismo. -

ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -

- - - - -

- e) **Cumplimiento de la solicitud de criterio por parte de la administración en virtud a la solicitud emitida por la señora Yesenia Alvarado. -**

ACUERDO N° 13

Para aprobar la dispensa de lectura **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**

→ La licenciada Aurora Fallas Lara asesora legal a.i. de la Municipalidad de Río Cuarto, procede a realizar la explicación de lo que se conoció en la solicitud de la señora Yesenia Alvarado.

→ La licenciada Aurora Fallas explica que la señora Yesenia Alvarado presentó en el ejercicio de su derecho a la información y petición, solicitando que se

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.38

1 graben las sesiones del Concejo Municipal y se transmitan por Facebook,
2 porque no pueden asistir a las sesiones, se le explica a la Sra. Alvarado que
3 las sesiones son públicas, de libre asistencia, que está establecido en el
4 artículo 41 del Código Municipal y el artículo 17 del reglamento del Concejo
5 Municipal, mismo que se encuentra disponible en la página de la
6 municipalidad. Se le indica que cualquier persona que tenga interés en
7 asistir, puede hacerlo, será más que bienvenida, se les atenderá con derecho
8 a vos, pero sin voto. Al día de hoy esta administración no ha tenido presencia
9 de alguna persona que voluntariamente manifestara interés en participar,
10 ni cuando se estaba en las instalaciones del salón multiuso, tampoco se
11 recibió alguna solicitud de alguien que requiriera el enlace para acceder a
12 las sesiones cuando fueron virtuales.

13 Se le indica que ya la administración está tomando las medidas necesarias
14 para adquirir el equipo necesario para grabar y transmitir la sesiones, esto
15 en el momento que la ley indique la obligatoriedad, se cumplirá con el plazo
16 establecido.

17 → Se procede con la discusión del tema y al no haber mas consultas se da
18 como suficientemente discutido,

RESULTANDO

- 19
- 20 1. Que en fecha 30 septiembre de 2022 la señora Yesenia Alvarado Villalobos
21 presentó un oficio sin número en las instalaciones municipales dirigido a
22 este Concejo Municipal. Documento en el cual realiza una solicitud de
23 información relacionada al acceso a las sesiones del Concejo Municipal y a
24 la transmisión de esta vía Facebook.
 - 25 2. Que el plazo de 10 días hábiles para dar respuesta a la señora Yesenia
26 Alvarado Villalobos se cumple el viernes 14 de octubre de 2022.
 - 27 3. Que en la sesión ordinaria número 176 llevada a cabo el lunes 03 de octubre
28 del presente año, se conoció la solicitud de información presentada por la
29 señora Alvarado Villalobos.
 - 30 4. Que en el artículo N° III, acuerdo N°04 del acta de la sesión ordinaria número
31 176-2022 se visualiza el siguiente acuerdo:

32 *“Se acuerda solicitar criterio a la administración para presentarlo al*
33 *Concejo Municipal, se dan ocho días hábiles para emitir el criterio al*
34 *respecto.*

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.39

2- Se le solicita a la administración contestar a la señora Yesenia Alvarado por el medio oficial. ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –"

5. Que, en cumplimiento de lo acordado, la Administración Municipal - mediante el oficio número OF-AL-485-2022- remitió el oficio número OF-AJ-080-2022 emitido por la Asesoría legal. Oficio que contiene el criterio técnico vertido respecto de la solicitud realizada por la señora Alvarado Villalobos.

6. Que en fecha 10 de octubre del presente año, la Lcda. Aurora Fallas, Asesora Legal a.i. de la Municipalidad de Río Cuarto solicitó se aplique la siguiente Fe de Erratas al oficio número OF-AJ-080-2022:

"Que la página segunda, párrafo final, línea dos se lea de la siguiente manera "2008 del 16 de diciembre de 2008, no es posible inferir lo manifestado por la"

CONSIDERANDO

ÚNICO: La Constitución Política regula el derecho de petición y el acceso a la información de interés público en los numerales 27 y 30, lo cuales disponen:

"ARTÍCULO 27.- Se garantiza la libertad de petición, en forma individual o colectiva, ante cualquier funcionario público o entidad oficial, y el derecho a obtener pronta resolución."

"ARTÍCULO 30.- Se garantiza el libre acceso a los departamentos administrativos con propósitos de información sobre asuntos de interés público."

Quedan a salvo los secretos de Estado.

POR TANTO

ACUERDO N° 14

1. Dar por recibido los oficios número OF-AL-485-2022 emitido por la Alcaldía Municipal y OF-AJ-080-2022 emitido por la Asesoría Legal.
2. Aprobar la Fe de Erratas del oficio número OF-AJ-080-2022, de manera tal que la página segunda, párrafo final, línea dos se lea de la siguiente manera: "2008 del 16 de diciembre de 2008, no es posible inferir lo manifestado por la".

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.40

3. Acoger el criterio brindado por la Asesoría Legal en el oficio número OF-AJ-080-2022 del 07 de octubre de 2022.

4. Brindar respuesta, en tiempo y forma, a la señora Yesenia Alvarado Villalobos con base a los argumentos expuestos por en el oficio OF-AJ-080-2022, le cual se remitirá a la solicitante.

5. Autorizar a la Administración Municipal para que brinde respuesta a la señora Yesenia Alvarado Villalobos según lo acordado por este Concejo Municipal. **-ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

→ El señor alcalde municipal José Miguel Jiménez toma la palabra y manifiesta, que hay una posibilidad real del pago de viáticos de transporte y alimentación de los señores regidores propietarios y suplentes, así como los síndicos propietarios y suplentes, que excedan en diez kilómetros, no porque lo estipule la norma, si no porque la Contraloría General de la República se ha pronunciado con respecto a las indicaciones en cuanto a este tema, manifiestan que es la administración quien puede regular, la Dirección Financiera y la Asesoría Legal están trabajando para crear un reglamento de viáticos y que las personas que se están viendo afectadas por la distancia puedan tener un incentivo.

→ En otro tema el señor José Miguel Jiménez alcalde municipal informa que el Sr. Oscar Seravalli, se ha retractado de la donación que en un inicio había hecho, es una lamentable noticia, ya que se había invertido recursos y tiempo, le manifestó mediante llamada telefónica a la licenciada Aurora Fallas Lara encargada a.i. del departamento de asesoría legal que *“si no había quedado suficientemente claro que el ya no tenía ningún interés en que esa donación se concrete”*, por lo que debemos pensar en otras opciones que sean viables. El señor José Miguel Jiménez alcalde municipal, manifiesta, que debemos retrotraer un acuerdo que se había tomado por el Concejo Municipal, que tenía la condición que era la donación, y como la donación no se materializó, hay que revocar la declaratoria de calle pública, ya que lo que se pretende hacer ahí en algo totalmente privado, es otro el tratamiento que lleva la concepción de una calle pública.

→ En un tema diferente el Sr. alcalde José Miguel Jiménez informa que los Bomberos de Costa Rica ha donado un lote que próximamente estará

pasando al patrimonio municipal, mismo que queremos donar a la Seguridad Pública, para que inviertan fondos en una delegación cantonal.
→ La presidenta a.i. Natalie McReynolds manifiesta que al no haber mas intervenciones se da el tema como suficientemente discutido.

ARTÍCULO VI

INFORMES DE COMISIÓN

Se recibe el Dictamen 002-2022 emitido por la Comisión de Gobierno y Administración.

ACUERDO N° 15

Se solicita dispensa de lectura del Dictamen 002-2022 de la Comisión de Gobierno y Administración. **-ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. -**



DICTAMEN 002-2022 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO CUARTO

Al ser las 18:00 horas del jueves 6 de octubre del 2022, sesionó la Comisión de Gobierno y Administración de la Municipalidad de Río Cuarto, estando presentes las siguientes personas:

Nombre	Puesto
Julia Víquez Jiménez	Regidora Subcoordinadora
Natalie McReynolds Medina	Regidora
Mario Jiménez Bogantes	Encargado UTCV a.i.
Rodrigo Campos Zamora	Encargado Catastro y Valoración a.i.
Henry Chacón Bolaños	Encargado Control Urbano a.i.

Comprobado el quorum, y luego de haber sido aprobado el orden del día que tuvo como punto de discusión la declaratoria de interés cantonal un proyecto de vivienda de interés social en la comunidad de Santa Isabel, trasladado a esta Comisión mediante acuerdo aprobado en forma definitiva por el Concejo Municipal de Río Cuarto, en sesión ordinaria N° 171-2022, de manera presencial, celebrada el Lunes 05 de septiembre del 2022, mediante artículo V, Acuerdo N° 04, el cual indica textualmente: Remitir el proyecto a desarrollar Finca del partido de Alajuela número doscientos tres mil ciento setenta y cinco ubicada en el Distrito de Santa Isabel a la Comisión de Gobierno y Administración con los respectivos criterios técnicos para el análisis, dictamen y recomendación por parte de la comisión, se da un plazo de 10 días para la emisión del dictamen.- **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.-**

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.42

RESULTANDOS

1. Que el día ocho de agosto del dos mil veintidós se presentó por parte de Juan José Umaña Vargas, Gerente General de la Fundación Costa Rica – Canadá el oficio FVR-GG-131-2022 con la presentación y descripción de un proyecto de vivienda de interés social en el cantón de Río Cuarto y en el cual se solicita la declaratoria de Interés cantonal.
2. Que el día nueve de agosto del dos mil veintidós se envía el oficio OF-AL-338-2022 a los ingenieros Mario Jiménez Bogantes, Rodrigo Campos Zamora y Hansi Alvarado Rojas solicitando un criterio técnico sobre el proyecto presentado por la Fundación Costa Rica – Canadá.
3. Que el día once de agosto de dos mil veintidós se da respuesta al oficio OF-AL-338-2022 mediante el oficio OF-CU-091-2022 con el criterio técnico en conjunto en el cual establece favorable desde la óptica de proyección de crecimiento urbano y promoción de acceso a la vivienda digna.
4. Que el día ocho de septiembre del dos mil veintidós mediante el oficio OF-CM-0219-2022 se da el traslado a esta Comisión del proyecto de vivienda Costa Rica – Canadá en Santa Isabel.

CONSIDERANDO

1. Que el señor alcalde José Miguel Jiménez Araya realizó una visita al sitio donde se pretende realizar el proyecto de vivienda, en conjunto con los ingenieros Rodrigo Campos Zamora, Hansi Alvarado Rojas y los representantes de la Fundación Costa Rica-Canadá.
2. Que el sitio donde se pretende realizar el proyecto de vivienda cuenta con dos accesos a vías públicas, la Ruta Nacional N°745 y la calle pública municipal inventariada bajo el código 2-16-069.
3. Que la declaratoria de Interés Cantonal no significa una aprobación implícita del proyecto de vivienda, el cual posteriormente deberá cumplir con todos requerimientos establecidos en la legislación nacional en temas de urbanismo.

POR TANTO

Se acuerda y recomienda a los miembros del Concejo Municipal de Río Cuarto lo siguiente:

1. Acoger el criterio técnico vertido por la Administración, sustentado en el oficio OF-CU-091-2022, y declarar de interés cantonal el proyecto de vivienda de interés social en la finca del Partido de Alajuela número doscientos tres mil ciento setenta y cinco, número de plano dos- cuatrocientos ochenta y siete mil seis- mil novecientos ochenta y dos presentado por la Fundación Costa Rica-Canadá.

Al ser las 18:45 horas del 6 de octubre de 2022, se levanta la sesión.

NATALIE MC
REYNOLDS
MEDINA
(FIRMA)
Natalie McReynolds Medina

Firmado digitalmente
por NATALIE MC
REYNOLDS MEDINA
(FIRMA)
Fecha: 2022.10.10
12:58:22 -06'00'

Vicepresidenta

JULIA ISABEL
VIQUEZ
JIMENEZ
(FIRMA)

Firmado
digitalmente por
JULIA ISABEL
VIQUEZ JIMENEZ
(FIRMA)

Julia Víquez Jiménez

Regidora propietaria
Subcoordinadora

ACUERDO N° 16

Acoger el criterio técnico vertido por la Administración, sustentado en el oficio OF-CU-091-2022, y declarar de interés cantonal el proyecto de vivienda de interés social en la finca del Partido de Alajuela número doscientos tres mil ciento setenta y cinco, número de plano dos-cuatrocientos ochenta y siete mil seis- mil novecientos ochenta y dos presentado por la Fundación Costa Rica-Canadá. **-ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. –**

ARTÍCULO VII

ASUNTOS VARIOS

- La señora presidenta a.i. Natalie McReynolds pregunta si hay alguien que tenga un tema para discutir, que haga uso de la palabra.
- La señora síndica, Mariluz López Mesén, le consulta al Sr. alcalde municipal José Miguel Jiménez, sobre el tema relacionado a las instalaciones del antiguo Cen-Cinaí, un señor que es policía manifestó que esta esperando pensionarse para adueñarse de ese terreno.
- El Sr. alcalde municipal José Miguel Jiménez procede a aclarar el tema, eso tiene un debido proceso, y no es posible que el señor pueda apropiarse de la propiedad.
- La regidora Julia Viquez Jiménez comenta en otro tema, sobre la posibilidad de colocar una pantalla, para que puedan los síndicos y visitantes tener también acceso a la información que se trasmite en la pantalla, solicita se tome en cuenta y se proceda con las gestiones respectivas.

La presidenta a.i. Natalie McReynolds Medina manifiesta que al no haber más comentarios ni participaciones se da por suficientemente discutido y da por concluido el tema.

AI SER LAS VEINTE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS LA PRESIDENTA MUNICIPAL A.I. NATALIE McREYNOLDS MEDINA DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN DE HOY LUNES 10 DE OCTUBRE DE 2022. –

ACTA 177-2022
Sesión Ordinaria
Lunes 10 de octubre del 2022
PAG.44

- | | | |
|---|-----------------------------------|---|
| 1 | Natalie Mc Reynolds Medina | Lcda. Hazel Cordero Montero |
| 2 | Presidenta Municipal a.i. | Secretaria del Concejo Municipal |