

	<p>MUNICIPALIDAD DE RIO CUARTO, SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL 300 NORTE DE LA ESCUELA DE RIO CUARTO TEL. 2465-5917 CORREO ELECTRÓNICO: SCONCEJOMUNICIPAL@MUNIRIOCUARTO.GO.CR</p>
--	--

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46

**ACTA 47-2020
SESIÓN ORDINARIA**

ACTA NÚMERO CUARENTA Y SIETE CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN VIRTUAL ORDINARIA CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE RÍO CUARTO, AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON SIETE MINUTOS DEL DÍA LUNES CUATRO DE ENERO DEL DOS MIL VEINTIUNO, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

**ARTICULO I. --
COMPROBACIÓN DE QUORUM. –**

**ASISTENCIA.
MIEMBROS PRESENTES:**

REGIDORES PROPIETARIOS, SEÑORES(AS): Marcela Bolaños Alfaro (PRESIDENTA MUNICIPAL), Natalie Mc Reynolds (VICEPRESIDENTA MUNICIPAL), Daniel Vargas Jara, Julia Isabel Víquez Jiménez, Luis Fernando Cruz Alvarado. --

REGIDORES SUPLENTE, SEÑORES(AS): Luis Alberto Barrantes Sánchez, Elizabeth Alfaro Zamora, Alejandro Araya Jiménez, Susana Rojas Mesén, Juan José Vásquez. --

SÍNDICOS PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Minor Vargas Villalobos (Río Cuarto), Rafael Ángel Rojas Álvarez (Santa Rita), Emanuel Cruz Aguirre (Santa Isabel). --

SÍNDICA SUPLENTE SEÑORA: Mariluz López Mesén (Río Cuarto), Ligia Gómez Vargas (Santa Rita), Seidy Cásares Castillo (Santa Isabel). --

ALCALDE MUNICIPAL: José Miguel Jiménez Araya. —

**MIEMBROS AUSENTES
(CON JUSTIFICACIÓN)
NO HAY. --**

**MIEMBROS AUSENTES
(SIN JUSTIFICACIÓN)
NO HAY. --**

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL: Sonia Cascante Retana. —

**VISITANTES:
NO HAY. –**

ARTICULO II. --
LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. --

La Presidenta Municipal Marcela Bolaños Alfaro presenta la siguiente agenda a desarrollar en esta Sesión Municipal:

1. COMPROBACION DEL QUÓRUM. --
2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. --
3. APROBACIÓN DEL ACTA N° 46 DEL 2020. --
4. ASUNTOS DEL ALCALDE MUNICIPAL. --
 - a. INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO 2020. --
5. INFORMES DE COMISIÓN. --
6. MOCIONES. --
7. ASUNTOS VARIOS. --

ACUERDO N° 01. Aprobar la agenda tal y como fue presentada. **VOTACIÓN UNÁNIME. —**

ARTICULO III.—
APROBACIÓN DEL ACTA 46-20. --

➤ **ACTA 46-2020**

La Presidenta Municipal Marcela Bolaños Alfaro somete a votación la aprobación el acta 46-2020. --

ACUERDO N° 02

Aprobar el acta 46 del año 2020, tal y como fue presentada. **ACUERDO TOMADO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. --**

ARTICULO IV. --
ASUNTOS DEL ALCALDE MUNICIPAL. --

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO 2020. --

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez da el siguiente mensaje de rendición de cuentas del año 2020, que dice:

2020 un año inolvidable, en mayo inició la gestión de la Municipalidad de Río Cuarto la cual, en medio de un panorama de crisis mundial, significó un reto enorme, pero a la vez, generó la oportunidad de ayudar directamente a mitigar esta crisis, esto hizo que las nuevas autoridades tomaran al toro por los cuernos y enfrentarla con la valentía y el entusiasmo que amerita. --

El covid-19 se ha enfrentado con responsabilidad y solidaridad. La primera misión como gobierno local fue lograr que todos los y las riocuarteños tengan comida en sus mesas. La Municipalidad gestionó y entregó alrededor de 1477 diarios a las familias que vieron golpeadas por la pandemia, estos diarios fueron distribuidos equitativamente en todo el cantón. Se realizaron esfuerzos para que la población

1 tome conciencia de los riesgos y cuidados ante Covid-19, esto por medio de
2 campañas en las redes sociales y perifoneo. –

3
4 También se realizaron gestiones para la formación de la Oficina Descentralizada del
5 Ministerio de Salud y la Comisión Nacional de Emergencias, para ofrecer una
6 atención más cercana y especializada a las personas afectadas por este virus. –

7
8 La Municipalidad se va formando para brindar el mejor servicio. Se han concretado
9 inversiones importantes para la operación de la Municipalidad, como ejemplo, la
10 compra de vehículos de la flotilla municipal, la cual está formada por 2 pick-up y 2
11 camionetas, una de estas donaciones por la Municipalidad de Grecia. Del mismo
12 modo se remodeló las instalaciones municipales para brindar un espacio adecuado
13 a nuestros colaboradores. Para esto, también se hizo una coordinación
14 interinstitucional con otras entidades para obtener la donación de mobiliario con un
15 valor estimado de 25 millones de colones. La Municipalidad de Río Cuarto y todos
16 sus colaboradores agradecen a la Asamblea Legislativa, Municipalidad de Grecia,
17 ANAI, Embajada de USA y Embajada de Israel por aportar el 70% de este mobiliario.

18
19 La Municipalidad en regla: Se ha trabajado en el proceso de creación y puesta en
20 vigencia de 11 reglamentos, por ejemplo: el de Arreglos de Pago e Incentivo
21 Tributarios, Comité Cantonal de la Persona Joven y Comité Cantonal de Deportes
22 y Recreación, el de Aceptación de Caminos Públicos y Reaperturas del Cantón de
23 Río Cuarto, el de Conformación de Comités de Caminos del Cantón Río Cuarto,
24 entre otros. También se encuentran ya existen reglamentos de aplicación interna de
25 la administración municipal. Además, la alcaldía se acercó a los diputados de la
26 provincia para que ellos hicieran la ley de patentes, la cual ya está aprobada por la
27 Asamblea Legislativa. --

28
29 La Municipalidad presente en todo el cantón. Por otro lado, para poder operar
30 correctamente se han realizado esfuerzos para acercar a los contribuyentes y
31 puedan gestionar trámites y servicios que la Municipalidad ofrece, en este aspecto,
32 a hoy se ha dado un cumplimiento de un 93% de la recaudación de los ingresos
33 tributarios y no tributarios en solo 5 meses efectivos. Una de las oportunidades que
34 vimos en medio de la pandemia y para evitar que las personas se trasladaran hasta
35 las oficinas de la Municipalidad, fue crear la plataforma Muni-Móvil, la cual permitió
36 formalizar: 55 Permisos de construcción de los cuales 45 fueron de obra mayor y 10
37 de obra menor, 280 declaraciones de bienes inmuebles, tanto físicas como de
38 manera digital, en las cuales ha aumentado en un 90% el valor de las fincas. 243
39 usos del suelo, 203 visados de plano. Es decir: En la Muni Móvil se han realizado
40 más de 780 gestiones en tan solo dos meses y medio de que se inició. –

41
42 Los caminos de Río Cuarto son prioridad. Es por esto que se han realizado obras
43 de mantenimiento y mejoramiento de más de 30 km de la Red Vial de todo el cantón
44 a través de proyectos de lastrados, se han intervenido en caminos públicos que
45 tenían más de 30 años de no recibir obras de mantenimiento y mejoramiento. Del
46 mismo modo se encuentra en proceso la adjudicación y contratación de 810
47 millones para proyectos de asfaltados, los cuales serán ejecutados en el próximo
48 año, en una distribución de 270 millones para cada distrito que impactará
49 directamente en el desarrollo social y económico de las familias riocuarteñas. –

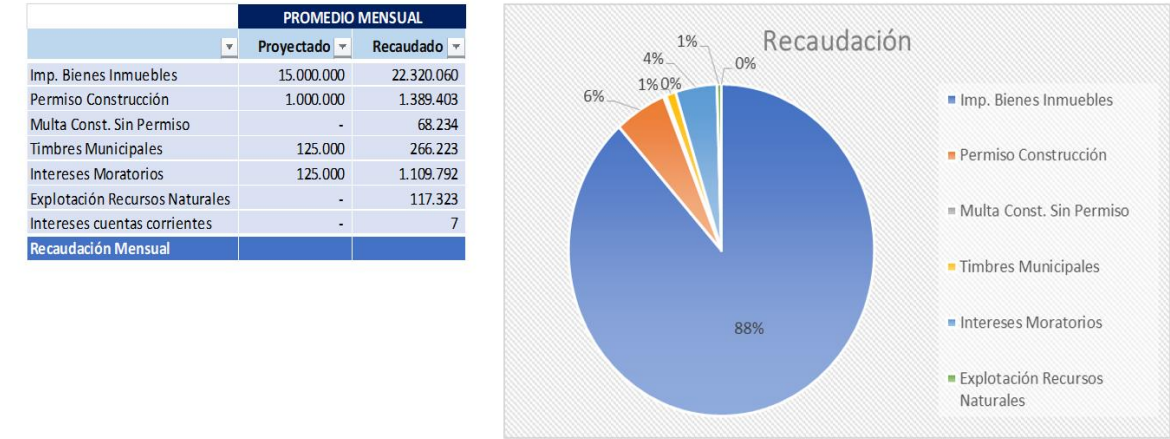
50
51
52
53
54

➤ INFORME ECONÓMICO DEL AÑO 2020. –

Ingresos Tributarios y No Tributarios

	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Recaudación por Producto	Proyectado	Cumplimiento	Pendiente
Imp. Bienes Inmuebles		16.859.595,29	35.302.915,99	12.752.419,40	25.059.789,67	21.625.581	111.600.301,03	120.000.000	93%	- 8.399.699
Permiso Construcción		2.104.710,96	1.412.771,22	514.717,78	157.972,72	2.756.841	6.947.013,29	8.000.000	87%	- 1.052.987
Multa Const. Sin Permiso					60.600,00	280.568	341.168,00			
Timbres Municipales	21.669,12	307,12	104.216,20	831.590,53	373.330,32		1.331.113,29	1.000.000	133%	331.113
Intereses Moratorios		844.941,87	1.361.792,04	695.646,06	904.041,67	1.742.537	5.548.958,52	1.000.000	555%	4.548.959
Explotación Recursos Naturales			434.230,49		152.385,48		586.615,97			
Intereses cuentas corrientes	5,46	8,56		8,26	10,45		32,73			
Recaudación Mensual	21.674,58	19.809.563,80	38.615.925,94	14.794.382,03	26.708.130,31	26.405.526,17	126.355.202,83	130.000.000		

Recaudación



El Regidor Luis Fernando Cruz manifiesta que en el informe dice que los diputados hicieron la ley de patentes, pregunta si eso es correcto. Le sorprende muy positivamente los intereses moratorios que se salió de toda proyección, eso le refleja que hubo algo ahí, no sabe que sería, si el interés de la gente, algo que se hizo, que sería, por qué se disparó tanto. --

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que no es lo correcto, que eso hay que aclararlo, fue un trabajo en conjunto. En cuanto a los intereses moratorios fue una decisión unilateral tácita del Riocuartañero, en el momento que se sabía que Río Cuarto iba a ser cantón no pagarle más a Grecia, evidentemente la gente espero para pagar en nuestro cantón y el esperar hizo que hubieran algunos trimestres atrasados y cuando hay trimestres atrasados, estamos obligados al interés moratorio, esa fue la principal causa de que se disparara tanto el tema de los intereses moratorios, como una decisión globalizada que tomo el Riocuartañero de decir ya no va a pagar impuestos a Grecia y los va a pagar en Riocuarto, eso hizo que la gente aguanto el pago, pero lastimosamente tuvo que pagar moratoria, por eso se disparó exponencialmente ese ítem en nuestra contabilidad. Es significativo el porcentaje, más no el monto. Grecia le cedió a Río Cuarto toda la cartera moratoria. También recordar que, si bien las patentes no se pueden cobrar de mayo hasta que salga la ley de patentes, lo que es para atrás si y está corriendo los intereses. --

1 El Regidor Luis Fernando Cruz pregunta si la municipalidad está trabajando sobre
2 prioridades. –

3
4 El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que él empezó el año pasado
5 y hoy se estuvo viendo un tema fundamental como es el tema de la basura, empieza
6 a ser un tema prioritario para ellos, se van a reunir con la Municipalidad de San
7 Carlos y la Municipalidad de Sarapiquí, para debatir experiencias, para ver cuál es
8 el mecanismo adecuado para empezar con el tema de la basura, ese es para él un
9 tema fundamental en el año 2021, otro tema fundamental 2021 es patentes, porque
10 requiere un trabajo enorme de carpintería en el sistema, la ley es un poco disímil a
11 la de Grecia en muchos aspectos, ya se está trabajando con Grecia, porque es un
12 tema de programación para poder cobrar patentes. El tema de la basura, no solo es
13 la basura, es de residuos no tradicionales, todo este tipo de cosas que tienen que
14 implementar pronto, el tema de seguridad en el cantón, otro tema es que se ha
15 hecho un análisis de una infravaloración en nuestros inmuebles, tienen
16 proyecciones que podrían dejarlos al finalizar la gestión de este concejo municipal
17 y está administración que mínimo podrían duplicar el monto de bienes inmuebles y
18 se va a hacer de una manera absolutamente digital con una plataforma ArcGis que
19 ya se compró y que se va a digitalizar por completo todas las fincas de nuestro
20 cantón y tener registro electrónico de cada una, con patentes, con mediciones,
21 porque según el Topógrafo de la Municipalidad Rodrigo Campos, hay más de tres
22 mil fincas en Río Cuarto que no están declaradas y de esas hay mil y resto de fincas
23 que no están ni siquiera inscritas, hay un trabajo importante, ya lo está empezando
24 Rodrigo, compraron una herramienta maravillosa que también nos va a permitir la
25 declaración de caminos públicos, la ampliación de la red vial cantonal,
26 absolutamente tecnológico con puntos de georreferenciación y eso también haría
27 que se pueda tener un incremento en el ingreso por 8114, porque han encontrado
28 muchas calles que tradicionalmente han sido públicas que no están en el inventario
29 de Grecia, esos sean los puntos básicamente donde se vaya a desarrollar la gestión
30 en este 2021, ya él está deseoso de tirar asfalto y la declaratoria de nulidad de ese
31 concurso le genero mucho dolor, este nuevo cartel se reunió con diferentes
32 municipalidades para que vaya lo más brindado posible, el asfalto también va a ser
33 prioridad y seguir con el lastre, ya hay compactadora, hace que el material quede
34 muchísimo más seguro, están haciendo un análisis importante sobre las cuestas de
35 acceso a la laguna del hule, porque son bastantes pronunciadas, esas son
36 básicamente las prioridades para este año 2021. --

37
38 También se está haciendo la gestión de cobro y ahí también podemos tener un buen
39 presupuesto libre por decirlo así, porque es algo que nunca se cuenta con eso y de
40 Grecia nos pasaron más de doscientos veinte millones de colones para poder hacer
41 gestión de cobro, eso sería libre y se podría estar pensando para el edificio, hay un
42 trabajo enorme que está haciendo la licenciada Aurora Fallas asesora legal de la
43 municipalidad para no caer en prescripción, la diferencia entre prescripción y
44 caducidad, es que la prescripción se interrumpe, la caducidad no, la prescripción
45 usted puede estar su deuda en tres años y se notifica a los dos años y once meses,
46 vuelve a contar de cero, los tres años a partir de la notificación, hay que hacer un
47 trabajo importante ahí, ser invasivo con la gente y totalmente necesario para la
48 municipalidad, la ley de patentes que salen de este concejo municipal, se queda
49 cortísima la proyección que hace Grecia, por algunos elementos importantísimos
50 como: el 1.5 será ya por ventas totales y ya no por ingresos, segundo habían
51 muchísimas actividades comerciales que no pagaban patentes y que son notorias
52 en nuestro cantón, lecherías, polleras, granjas porcicultoras, ahí se podría hacer un
53 incremento importante en la recaudación. –

1 Con respecto al Back Hoe y a la vagoneta, eso es un análisis que hay que hacer,
2 sacar una licitación, primeramente hay que tomar posesión del terreno que está a
3 la par de la delegación de la fuerza pública, porque es necesario para la
4 municipalidad poder guardar esa maquinaria, cree que solo el Back Hoe lo que se
5 incluyó en el presupuesto, lo que esté en el presupuesto hay que analizar y
6 evidentemente también bajo los criterios de sostenibilidad presupuestario para
7 pagar el operario y todo lo demás que incrementaría un poco la planilla que están
8 dentro del 2021 y por parte de control interno, para que los bienes que se compren
9 se resguarden de la mejor manera. –

10
11 **ARTICULO V. –**
12 **INFORMES DE COMISIÓN. –**

13
14 NO HAY. –

15
16 **ARTICULO VI. –**
17 **MOCIONES. –**

18
19 NO HAY. –

20
21 **ARTICULO VII. –**
22 **ASUNTOS VARIOS. –**

23
24 ➤ **SOBRE LA CONTRATACIÓN DEL AUDITOR MUNICIPAL Y EL ASESOR**
25 **LEGAL PARA EL CONCEJO MUNICIPAL. –**
26

27 La Presidenta Municipal Marcela Bolaños pregunta que como va el tema de las
28 contrataciones del auditor municipal y el asesor legal para el concejo municipal, son
29 temas que se han ido quedando votados y en lo personal se siente un poco mal. --

30
31 El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que hoy se reunieron y le pidió a
32 la licenciada Aurora Falla asesora legal municipal y a la Licenciada Gretel Bolaños
33 Directoria Administrativa, Financiera y Tributaria Municipal que le pusiera paso a paso
34 y cuando lo tengan construido me reúno con ustedes, hay que volver a promocionar
35 el tema, porque los perfiles que se tenían algunos no entran con las definiciones que
36 les dio el IFAM, solicita 10 días, para el jueves 14 de enero en sesión extraordinaria,
37 les digo cual es el paso a paso, que sigue de parte de la administración, al igual que
38 la contratación del asesor jurídico del concejo municipal y ese está más sencillo, es
39 nada más de subir a SICOP. –

40
41 ➤ **SOLICITUD DE DONACIÓN DE MAQUINARIA AL CANTÓN DE CARRILLO.**
42

43 La Regidora Susana Rojas manifiesta que el fin de semana que anduvo en el cantón
44 de Carrillo y le comentan que la Municipalidad de Carrillo, en estos días van a
45 comprar nueva maquinaria municipal, que posibilidad existe de que se le pueda
46 solicitar alguna donación al señor Cantillo alcalde municipal. –

47
48 El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que lo va a llamar para ver qué
49 posibilidades hay de alguna donación de maquinaria, que talvez pueda servir al cantón
50 de Río Cuarto. –

➤ **SOBRE PLAN QUINQUENAL. –**

El Regidor Luis Alberto Barrantes manifiesta que el año pasado se dijo que la prioridad eran los caminos y que ahora la prioridad uno es los residuos sólidos, lo que quiere plantear un plan de prioridades quinquenal. --

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que no solo es una buena iniciativa, sino que es una obligación de tener planes quinquenales y se está trabajando en eso, porque así funciona la contraloría general de la república, de hecho a Grecia le imprueban el presupuesto 2021, por un tema relacionado con el plan quinquenal, hay que tener ese plan quinquenal y en eso se está trabajando. --

➤ **SOBRE EL TEMA DE BASURA. –**

El regidor Alejandro Araya manifiesta que el tema de la basura, hay pueblos muy grandes como Río Cuarto, Santa Rita, en poblados pequeños sería bueno idear como un brouchur y dar en las casas para incentivar lo que es reciclaje, para que sea una forma como para educar a la gente, también la de recoger basura en la laguna, sería bonito empezar por ahí. --

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que ese plan lleva varias aristas, el primero es meramente ejecución de recogerla, pero lleva aristas de comunicación, de reciclaje, clasificación, utilización, basura para ciertas actividades que resultan muy importantes, es una campaña de comunicación, estrategia y comunicación. La compra de maquinaria, la contratación de personal para este tipo de cosas en las primeras pruebas, resulta muy difícil hacerlo así, porque no sabemos la sostenibilidad del negocio y eso tiene una situación muy particular, se tiene que llevar contabilidad de esa parte y no podemos invertir plata de la municipalidad, ese programa tiene que ser autónomo por sí solo, que lo que se genere de basura, lo que se le cobra a la gente, tiene que subvencionar planilla, maquinaria, la puesta en escena de esto en primera instancia, va a ser un plan piloto, donde van a empezar a determinar cuántas unidades habitacionales, cuantas unidades de negocio, cuantas empresas y empezar a ver un tema de montos, pero difícilmente el primer escenario sea la contratación de personas y la compra de equipo, primero un plan piloto con algunas contrataciones que le permitan empezar a levantar los datos, se está de cero, aquí no se sabe cuántas toneladas de basura se recoge, cuanto reciclaje, que el concejo municipal esté esterando que lo primero es un diagnóstico. --

La Presidenta Municipal Marcela Bolaños manifiesta que también saber dónde se va a ir a dejar la basura. --

El regidor Alejandro Araya manifiesta que va a conseguir el contacto de la socióloga del ICE donde ya tienen un estudio del centro de acopio de la Universidad Nacional que habían hecho, talvez este desactualizado. --

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que hay que aliarse con las municipalidades vecinas, para hacer un bloque, porque en basura somos tan fuerte. --

➤ **SOBRE LA RUTA 708. –**

El regidor Alejandro Araya manifiesta si se puede coordinar con el CONAVI, el arreglo del camino de la ruta 708, está muy lleno de huecos y las rondas encharradas. –

El Alcalde Municipal José Miguel Jiménez manifiesta que él está coordinando con el alcalde municipal de Sarchí, para hacer una nota en conjunto, ahí el problema más grave es de rondas que está en un litigio, que lo tenía en una empresa concesionada, murió el concesionario, el MOPT tomó la decisión unilateral de dárselo al segundo oferente, y la esposa del concesionario que murió lo impugnó y le puso carácter suspensivo y por eso no han podido tratarlo, él ya ha mandado notas, pero lo del camino si van a mandar una nota en conjunto con el alcalde de Sarchí. –

Al ser las diecinueve horas con veintidos minutos, la señora Presidente Municipal Marcela Bolaños Alfaro da por concluida la sesión.

Marcela Bolaños Alfaro
Presidenta Municipal

Sonia Cascante Retana
Secretaria del Concejo Municipal A.I.